

ОБЩИЕ ПРАВИЛА ЛИЗИНГА

1. Положения об общих правилах лизинга

1.1. Настоящие общие правила лизинга, утверждены Приказом № 01-07/24 от 01.07.2024 г. генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТ-ЛИЗИНГ» (ООО «СТАНДАРТ-ЛИЗИНГ»), ИНН 9709101245, и размещены на сайте ООО «СТАНДАРТ-ЛИЗИНГ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на странице, расположенной по адресу: <https://standart.lc/o-kompanii/dokumenty/>. Общие правила лизинга определяют права, обязанности сторон, заключивших договор о финансовой аренде (лизинге) (далее по тексту «договор лизинга»), и иные условия договора лизинга.

1.2. Лизингодателем по договору лизинга выступает ООО «СТАНДАРТ-ЛИЗИНГ», ИНН 9709101245, (далее по тексту «Лизингодатель»), Лизингополучателем выступает индивидуальный предприниматель или юридическое лицо (далее по тексту «Лизингополучатель»). Лизингодатель и Лизингополучатель вместе по тексту общих правил лизинга именуется как «стороны».

1.3. При исполнении договора лизинга стороны руководствуются общими правилами лизинга, как если бы положения общих правил лизинга были бы включены в текст договора лизинга, заключенного между ними. Настоящие общие правила лизинга являются неотъемлемой частью договора лизинга. В случае наличия противоречий между настоящими общими правилами лизинга и договором лизинга, общие правила лизинга применяются в части, не противоречащей договору лизинга. По соглашению сторон в договор лизинга могут быть включены дополнительные права и (или) обязанности сторон, иные условия, имеющие значение для Лизингодателя и (или) Лизингополучателя.

1.4. Лизингополучатель согласен с тем, что в положения общих правил лизинга Лизингодателем в одностороннем порядке могут быть внесены изменения, которые вызваны как требованием законодательства Российской Федерации, так и иной необходимостью, возникшей у Лизингодателя.

Общие правила лизинга в новой редакции распространяют действие на отношения Лизингополучателя и Лизингодателя в рамках ранее заключенного договора лизинга, только в случае подписания сторонами соответствующего дополнительного соглашения к договору лизинга.

2. Общее понятие о лизинге. Предмет договора лизинга

2.1. В соответствии с Федеральным законом от 29.10.1998 N 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)» лизинг представляется как совокупность экономических и правовых отношений, возникающих в связи с реализацией договора лизинга, в том числе приобретением предмета лизинга.

Лизинговая деятельность – вид инвестиционной деятельности по приобретению имущества и передаче его в лизинг.

При заключении договора лизинга имущественный интерес Лизингодателя заключается в размещении и последующем возврате с прибылью денежных средств, а имущественный интерес Лизингополучателя – в приобретении предмета лизинга в собственность за счет средств, предоставленных Лизингодателем, и при его содействии. Приобретение Лизингодателем права собственности на предмет лизинга служит для него обеспечением обязательств Лизингополучателя по уплате установленных договором лизинга платежей, а также гарантией возврата вложенных средств.

При заключении, исполнении, и, в установленных случаях, расторжении договора лизинга стороны будут исходить из правовой природы лизинга и не совершать действий, противоречащих природе лизинга.

2.2. В соответствии с договором лизинга Лизингодатель обязуется приобрести в собственность на условиях, предусмотренных договором купли-продажи, указанный Лизингополучателем предмет лизинга у определенного им продавца и предоставить Лизингополучателю предмет лизинга на условиях договора лизинга за плату во временное владение и пользование с правом последующего выкупа.

2.3. В соответствии с договором лизинга, заключаемым между Лизингодателем и Лизингополучателем, предметом лизинга являются транспортные средства, самоходные машины, оборудование и иные непотребляемые вещи, которые в соответствии с Федеральным законом от 29.10.1998 N 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)» могут выступать в качестве предмета лизинга. Подробное описание предмета лизинга приведено в Приложении №1 к договору лизинга. Приложение №1 оформлено в виде спецификации, в которой определены наименование, количество, цена и иные идентификационные признаки предмета лизинга, а также продавец предмета лизинга.

2.4. Продавец – физическое или юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, определенный Лизингополучателем, у которого Лизингодатель по указанию Лизингополучателя обязуется приобрести предмет лизинга для последующей передачи его Лизингополучателю в финансовую аренду (лизинг) (далее по тексту «продавец»). Выбор продавца и предмета лизинга осуществляется

Лизингополучателем. Выбор продавца и предмета лизинга может быть осуществлен Лизингодателем, в таком случае данное условие должно быть определено в договоре лизинга. Риск невыполнения продавцом обязательств по договору купли-продажи и связанные с этим убытки несет сторона договора лизинга, которая выбрала продавца.

Продавец может одновременно выступать в качестве Лизингополучателя в пределах одного лизингового правоотношения.

2.5. Договор купли-продажи – договор, подлежащий заключению между Лизингодателем, продавцом и Лизингополучателем, в соответствии с которым продавец обязуется передать в собственность Лизингодателя предмет лизинга для последующей его передачи Лизингополучателю в финансовую аренду (лизинг). Требования Лизингополучателя к технико-экономическим характеристикам предмета лизинга, включая спецификации, гарантии продавца по качеству предмета лизинга, сроки и место поставки предмета лизинга указываются в договоре купли-продажи.

Договор купли-продажи может быть заключен между продавцом и Лизингодателем без включения Лизингополучателя в качестве стороны по договору купли-продажи, но при условии согласования Лизингополучателем условий договора купли-продажи. Лизингополучатель подтверждает, что до заключения договора купли-продажи обязуется ознакомиться с его условиями и согласовать их. В равной степени данное подтверждение Лизингополучателя распространяется на дополнительные соглашения к договору купли-продажи, заключаемые Лизингодателем с продавцом.

Если Лизингополучатель не является стороной договора купли-продажи, Лизингодатель до даты заключения договора купли-продажи предоставляет Лизингополучателю его копию. Копия договора купли-продажи предоставляется в виде текстового файла, содержащего неподписанную копию договора купли-продажи. В случае неполучения Лизингодателем со стороны Лизингополучателя обоснованных возражений относительно условий договора купли-продажи до конца рабочего дня, следующего за днем направления Лизингополучателю копии договора купли-продажи, считается, что Лизингополучатель полностью принял все условия договора купли-продажи и обязан их неукоснительно выполнять, в том числе, но не ограничиваясь, в части принятия предмета лизинга, его хранения, эксплуатации и технического обслуживания, за исключением обязанности, касающейся оплаты предмета лизинга. Аналогичный порядок согласования применяется сторонами при согласовании дополнительных соглашений к договору купли-продажи.

При этом Лизингополучатель проинформирован, выражает согласие, освобождает Лизингодателя от ответственности и обязуется принять на себя все убытки в связи с тем, что в договоре купли-продажи могут содержаться:

- условия, ограничивающие ответственность продавца перед Лизингодателем и/или Лизингополучателем;
- условия, позволяющие продавцу в одностороннем порядке изменять стоимость предмета лизинга;
- условия, предусматривающие возможность изменения срока поставки предмета лизинга;
- условия, обязывающие Лизингополучателя заключить с продавцом сервисный контракт или иной договор на обслуживание предмета лизинга;
- условия, предусматривающие ответственность Лизингополучателя перед продавцом и/или Лизингодателем;
- условия о том, что производитель (импортер) вправе отказаться от поставки предмета лизинга.

Положения, изложенные в настоящем пункте общих правил лизинга, также распространяются на дополнительные соглашения, заключаемые к договору купли-продажи.

2.6. Лизингодатель вправе привлекать средства юридических и (или) физических лиц (резидентов Российской Федерации и нерезидентов Российской Федерации) для осуществления лизинговой деятельности в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Лизингополучатель подтверждает, что ему известно содержание ст. 18 Федерального закона от 29.10.1998 N 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)». Лизингополучатель уведомлен Лизингодателем и согласен с тем, что Лизингодатель имеет право в целях привлечения денежных средств использовать в качестве залога предмет лизинга, который будет приобретен Лизингодателем в будущем по условиям договора лизинга. Лизингополучатель уведомлен Лизингодателем и согласен с тем, что лицо, предоставившее финансирование лизинговой деятельности, а равно предоставившее финансирование договора лизинга с Лизингополучателем, вправе в качестве залогодержателя производить осмотр предмета лизинга и запрашивать документы, относящиеся к предмету лизинга, а также к финансово-хозяйственной деятельности Лизингополучателя.

Также Лизингополучатель уведомлен Лизингодателем и согласен с тем, что Лизингодатель может передать в залог имущественные права требования по договору лизинга третьему лицу.

В любом случае, Лизингополучатель, исполнивший обязательства по договору лизинга в полном объеме, имеет право получить в собственность предмет лизинга в порядке, предусмотренном договором лизинга и общими правилами лизинга, свободным от любых прав третьих лиц, возникших по обязательствам Лизингодателя.

2.7. Договоры лизинга, заключенные Лизингополучателем с Лизингодателем по общим правилам лизинга Лизингодателя, представляют собой взаимосвязанные сделки, посредством совершения которых в рамках одного лизингового правоотношения увеличивается совокупный объем финансирования, предоставленный Лизингодателем в соответствии с п. 1 ст. 4 Федерального закона от 29.10.1998 N 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)».

Сохранение за Лизингодателем права собственности на каждый предмет лизинга в период действия договоров лизинга, заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем, обеспечивает исполнение обязательств Лизингополучателя по всем заключенным с ним договорам лизинга (перекрестное обеспечение).

2.8. В течение всего срока действия договора лизинга Лизингодатель может потребовать от Лизингополучателя предоставление дополнительного обеспечения обязательств Лизингополучателя по договору лизинга в любом из случаев:

- ухудшения качества или утраты ранее предоставленного обеспечения обязательств Лизингополучателя по договору лизинга;
- нарушения Лизингополучателем обязательств по договору лизинга;
- наступление событий/обстоятельств, которые в соответствии с условиями обеспечительных договоров, расцениваются как ухудшение предоставленного обеспечения.

Требование Лизингодателя о предоставлении дополнительного обеспечения должно быть исполнено в срок, не превышающий 10 (десять) рабочих дней с момента получения Лизингополучателем соответствующего требования Лизингодателя (данный срок является специальным по отношению к срокам, определенным в разделе 5 общих правил лизинга).

Исполнение Лизингополучателем обязательств перед Лизингодателем по договору лизинга может быть обеспечено договором поручительства, договором залога, иными допустимыми гражданским законодательством РФ способами обеспечения обязательств.

2.9. Лизингополучатель заверяет Лизингодателя, что на дату заключения договора лизинга:

- Лизингополучатель является надлежащим образом созданным юридическим лицом, действующим в соответствии с законодательством государства инкорпорации/физическим лицом, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством государства инкорпорации. Лизингополучатель имеет полные права и полномочия в соответствии с применимым законодательством, отсутствуют обстоятельства, которые могли бы послужить основанием для требования о признании недействительным создания или государственной регистрации Лизингополучателя. Процедура ликвидации и/или реорганизации Лизингополучателя-юридического лица не проводится и не планируется. Лизингополучатель – индивидуальный предприниматель не планирует прекращать свою деятельность в качестве индивидуального предпринимателя. Лизингополучатель обладает всеми необходимыми разрешениями, лицензиями и/или сертификатами для осуществления своей деятельности;

- Лизингополучатель подтверждает, что осуществляет свою деятельность без каких-либо нарушений законодательства Российской Федерации, при осуществлении деятельности Лизингополучателем соблюдены все установленные нормы, правила и/или требования;

- деятельность Лизингополучателя прямо и/или косвенно не связана с легализацией (отмыванием) доходов, полученных преступным путем, финансированием терроризма и/или распространения оружия массового уничтожения;

- деятельность Лизингополучателя прямо и/или косвенно не направлена на дискредитацию использования Вооруженных Сил Российской Федерации в любой возможной форме и/или против безопасности Российской Федерации;

- Лизингополучатель не оказывает каким-либо образом какой-либо помощи нерезидентам Российской Федерации и/или лицам иностранных государств, совершающих в отношении российских юридических лиц и/или физических лиц недружественные действия, и/или лицам, связанным или находящимся под контролем таких иностранных лиц, финансовой, материально-технической, консультационной и/или иной помощи;

- Лизингополучатель не включен в реестр иностранных агентов и не имеет каких-либо оснований для включения в такой реестр, не получает какой-либо поддержки и/или не находится под иностранным влиянием в иных формах, как это определено в законодательстве Российской Федерации;

- Лизингополучатель не является лицом, связанным или находящимся под контролем иностранного государства, которое совершает в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия, а также не попадает под ограничения совершения сделок по смыслу Указов Президента Российской Федерации № 81 от 01.03.2022г., № 95 от 05.03.2022г., № 252 от 03.05.2022г., № 520 от 05.08.2022г., № 618 от 08.09.2022г., № 737 от 15.10.2022г., Постановлений Правительства Российской Федерации № 295 от 06.03.2022г., № 851 от 11.05.2022г.;

- Лизингополучатель не включен в санкционные списки Соединенных Штатов Америки, Великобритании и Европейского Союза;

- Лизингополучатель не включен в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

- Лизингополучатель не имеет каких-либо связей и/или взаимодействий, и/или зависимости, и/или не находится под влиянием, и/или контролем лиц, обвиняемых и/или подозреваемых, и/или связанных с обвиняемыми и/или подозреваемыми в государственной измене, как это установлено Уголовным кодексом Российской Федерации;

- отсутствуют основания для привлечения Лизингополучателя к административной и/или уголовной ответственности в связи с осуществляемой им деятельностью, а также привлечения сотрудников и/или бенефициаров к административной и/или уголовной ответственности в связи с деятельностью Лизингополучателя;

- Лизингополучатель-юридическое лицо, а также его контролирующие лица не отвечают признакам неплатежеспособности (банкротства), указанным в Федеральном законе от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а именно неплатежеспособности и недостаточности имущества, в том числе признакам объективного банкротства в соответствии с Постановлением Пленума Верховного Суда РФ от 21.12.2017 № 53, в отношении них в судебном производстве не находятся дела о признании банкротом, а также нет оснований полагать, что такие процедуры будут инициированы в отношении них в будущем;

- Лизингополучатель – индивидуальный предприниматель не отвечает признакам неплатежеспособности (банкротства), указанным в Федеральном законе от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а именно неплатежеспособности и недостаточности имущества, в отношении него в судебном производстве не находятся дела о признании банкротом, а также нет оснований полагать, что такие процедуры будут инициированы в отношении него и/или членов его семьи в будущем;

- Лизингополучатель ведет бухгалтерский и налоговый учет и составляет отчетность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и в полном объеме представляет отчетность в уполномоченные органы. У Лизингополучателя отсутствуют обязательства, не отраженные в документах учета и отчетности, финансовая документация полностью отражает все активы и пассивы, не допускается искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах. Все документы и вся информация, предоставленная Лизингополучателем Лизингодателю в связи с договором лизинга, соответствует действительности, является полной и точной во всех отношениях;

- Лизингополучатель надлежащим образом исполняет установленные законодательством Российской Федерации обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, а также связанных с их ненадлежащим исчислением платежей, и не имеет задолженностей по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и иных обязательных платежей;

- Лизингополучатель не является участником (ответчиком/обвиняемым) каких-либо судебных, гражданских, уголовных, административных, налоговых, трудовых, дисциплинарных и иных разбирательств, и не получил каких-либо исковых заявлений, исполнительных листов, повесток, которые могут оказать влияние на исполнение обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем. В отношении Лизингополучателя, его контролирующих и/или должностных лиц не выдано каких-либо обязательных для исполнения предписаний органов государственной власти;

- Лизингополучателем были получены все предусмотренные учредительными документами корпоративные одобрения, необходимые для заключения и исполнения договора лизинга, заключаемого с Лизингодателем (в том числе, но не исключительно, об одобрении крупной сделки, об одобрении сделки с заинтересованностью), заключение и исполнение договора лизинга не противоречит, не является нарушением и не ведет к нарушению устава или иного договора, или иного обязательства, стороной которого является Лизингополучатель, заключение Лизингополучателем договора лизинга не противоречит законодательству Российской Федерации;

- заключение Лизингополучателем договора лизинга с Лизингодателем не связано с исполнением Лизингополучателем государственного контракта, удовлетворением государственных и/или муниципальных нужд, не приведет к нарушению Лизингополучателем положений Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», положений Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». Выбранный Лизингополучателем гражданско-правовой способ приобретения права владения (пользования) предметом лизинга, а в последующем права собственности на предмет лизинга, соответствует целям и задачам Лизингополучателя, не противоречит его обязательствам перед третьими лицами и не нарушает законные права и интересы третьих лиц;

- не существует каких-либо обстоятельств, которые могут ограничить, запретить или оказать иное существенное неблагоприятное воздействие на исполнение обязательств, принимаемых Лизингополучателем по договору лизинга, и Лизингополучатель не скрывает никаких фактов, которые, если бы они стали известны, могли бы оказать неблагоприятное влияние на решение Лизингодателя о заключении договора лизинга с Лизингополучателем;

- Лизингополучатель намерен использовать предмет лизинга исключительно в целях, непротиворечащих условиям договора лизинга;

- Лизингополучатель в своей деятельности надлежащим образом соблюдает природоохранное законодательство РФ и предмет лизинга не будет использоваться в нарушение требований, предъявляемых к экологической безопасности при использовании аналогичного имущества;

- Лизингополучатель – индивидуальный предприниматель, представитель Лизингодателя – юридического лица, в том числе, составляющий исполнительный орган и/или орган управления юридического лица, в дееспособности не ограничен, по состоянию здоровья может самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять свои обязанности, не страдает заболеваниями, препятствующими осознать суть подписываемого договора лизинга и обстоятельства его заключения, у Лизингополучателя отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить договор лизинга на крайне невыгодных для него условиях;

- договор лизинга от имени Лизингополучателя подписан лицом, которое надлежащим образом уполномочено совершать такие действия.

При заключении договора лизинга, а также при его исполнении Лизингодатель полагается на вышеуказанные заверения Лизингополучателя. Указанные заверения имеют для Лизингодателя существенное значение по смыслу ст. 431.2 ГК РФ.

Лизингополучатель заверяет, что определенные выше заверения будут действительны на протяжении всего срока действия правоотношений между Лизингополучателем и Лизингодателем. Лизингополучатель обязуется не позднее 3 (трех) рабочих дней уведомлять Лизингодателя о фактах, в результате которых любые из его заверений изменились, стали неточными, не соответствующими действительности или вводящими в заблуждение.

3. Срок действия договора лизинга. Срок лизинга

3.1. Договор лизинга считается заключенным с момента его подписания уполномоченными представителями обеих сторон. Договор лизинга действует до момента полного выполнения сторонами своих обязательств по нему.

3.2. Предмет лизинга передается Лизингодателем Лизингополучателю во временное владение и пользование на условиях и на срок, указанные в договоре лизинга (далее по тексту «срок лизинга»).

4. Права и обязанности сторон договора лизинга

4.1. Лизингодатель обязан:

4.1.1. заключить с продавцом, указанным в Приложение № 1 к договору лизинга, договор купли-продажи предмета лизинга, предварительно согласовав его условия с Лизингополучателем, и исполнить договор купли-продажи в соответствии с его условиями;

4.1.2. уведомить продавца предмета лизинга о том, что предмет лизинга приобретается для передачи в финансовую аренду (лизинг) Лизингополучателю по договору лизинга;

4.1.3. обеспечить передачу предмета лизинга в лизинг Лизингополучателю с оформлением соответствующего акта приема-передачи предмета лизинга в лизинг;

4.1.4. соблюдать условия о конфиденциальности в соответствии с разделом 21 общих правил лизинга;

4.1.5. при необходимости выдать доверенность Лизингополучателю;

4.1.6. выполнять иные обязанности, предусмотренные договором лизинга, общими правилами лизинга и законодательством РФ.

4.2. Лизингополучатель обязан:

4.2.1. принять предмет лизинга в лизинг и подписать с Лизингодателем акт приема-передачи предмета лизинга в лизинг в порядке и сроки, предусмотренные договором лизинга и/или общими правилами лизинга;

4.2.2. пользоваться предметом лизинга в соответствии с условиями договора лизинга, разделом 8 общих правил лизинга и с соблюдением требований законодательства РФ;

4.2.3. обеспечить все виды страхования, обязанность по осуществлению которых возложена на Лизингополучателя в порядке и на условиях, предусмотренных договором лизинга и/или общими правилами лизинга, соблюдать условия страхования, определенные договорами страхования, в том числе по оплате страховой премии;

4.2.4. по требованию Лизингодателя обеспечить предоставление актуального отчета об оценке предмета лизинга в срок, не превышающий 30 (тридцать) календарных дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя. Оценочную компанию, выбранную Лизингополучателем, Лизингополучатель предварительно согласовывает с Лизингодателем.

Лизингодатель вправе самостоятельно обеспечить выполнение отчета об оценке предмета лизинга. Подобные действия Лизингодателя рассматриваются сторонами в качестве услуги, предоставленной Лизингодателем Лизингополучателю на возмездной основе. В этой связи Лизингодатель вправе предъявить к Лизингополучателю требование о возмещении понесенных расходов, об оплате стоимости оказанной услуги и об оплате суммы НДС в соответствии с положением п. 13.6 общих правил лизинга.

4.2.5. своевременно и в полном объеме оплачивать платежи, предусмотренные договором лизинга и общими правилами лизинга;

4.2.6. своевременно производить оплату административных штрафов, в связи с допущенными Лизингополучателем нарушениями при эксплуатации предмета лизинга;

4.2.7. своевременно компенсировать расходы/убытки Лизингодателя, являющиеся следствием неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по договору лизинга и общим правилам лизинга;

4.2.8. в случае предъявления Лизингодателю финансовых и/или иных требований со стороны третьих лиц в связи с эксплуатацией Лизингополучателем предмета лизинга, вызванных действиями Лизингополучателя, Лизингополучатель обязуется компенсировать расходы Лизингодателя в полном объеме в связи с предъявлением третьими лицами указанных требований, а также за свой счет и в разумный срок урегулировать иные претензии третьих лиц;

4.2.9. уведомлять Лизингодателя о любом из следующих обстоятельств в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня их наступления:

- изменение учредительных документов Лизингополучателя, в том числе изменение размера и структуры уставного капитала, изменение в структуре органов управления Лизингополучателя;

- смена единоличного исполнительного органа, изменение состава участников/акционеров, бенефициарных владельцев Лизингополучателя;

- залог долей/акций в уставном капитале Лизингополучателя;

- предъявление Лизингополучателю третьим лицом требований (в том числе в судебном порядке), на сумму 25% и более процентов от балансовой стоимости активов Поручителя на последнюю отчетную дату;

- в установленном законодательством РФ порядке опубликовано сообщение о намерении обратиться в суд с заявлением о банкротстве;

- в отношении Лизингополучателя подано заявление о признании его несостоятельным (банкротом);

- в отношении Лизингополучателя возбуждено кем бы то ни было дело о несостоятельности (банкротстве);

- в отношении Лизингополучателя введена процедура банкротства;

- наложен арест на имущество (в том числе на денежные средства) Лизингополучателя;

- принято решение о реорганизации/ликвидации Лизингополучателя;

4.2.10. если иное не предусмотрено договором лизинга, осуществить на имя Лизингополучателя регистрацию (временную постановку на регистрационный учет) предмета лизинга в уполномоченных органах (ГИБДД, Ростехнадзоре) (если применимо);

4.2.11. без письменного согласия Лизингодателя не допускать передачи своих прав и обязанностей по договору лизинга третьим лицам, не уступать третьим лицам право требования по сальдо, определяемое в случае расторжения договора лизинга;

4.2.12. соблюдать условия о конфиденциальности в соответствии с разделом 21 общих правил лизинга;

4.2.13. предоставлять Лизингодателю документы во исполнение требований Федерального закона от 07.08.2001 N 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», в том числе предоставлять указанные документы по требованию Лизингодателя;

4.2.14. выполнять иные обязанности, предусмотренные договором лизинга, общими правилами лизинга и законодательством Российской Федерации;

4.2.15. Стороны отмечают, что утрата предмета лизинга или утрата предметом лизинга своих функций не освобождает Лизингополучателя от исполнения обязательств по договору лизинга.

4.3. Лизингодатель имеет право:

4.3.1. передавать предмет лизинга, а также имущественные права по договору лизинга в залог третьим лицам в течение всего срока действия договора лизинга;

4.3.2. при нарушении Лизингополучателем сроков возврата предмета лизинга Лизингодателю в случае расторжения договора лизинга, любым способом вступить во владение предметом лизинга и самостоятельно произвести его демонтаж (при необходимости) и транспортировку, в том числе при помощи специальных технических средств и/или любых технических приспособлений;

4.3.3. по своему усмотрению и в любой момент осуществить установку на предмете лизинга любого оборудования (в том числе системы мониторинга), обеспечивающего Лизингодателю возможность осуществления контроля за предметом лизинга, а также возможность ограничения пользования Лизингополучателем предметом лизинга, в случаях, предусмотренных договором лизинга и/или общими правилами лизинга;

4.3.4. при нарушении Лизингополучателем условий договора лизинга и/или общих правил лизинга ограничить пользование Лизингополучателем предметом лизинга в порядке, предусмотренном п. 15.4. общих правил лизинга;

4.3.5. реализовывать (уступить) предмет лизинга и права требования к Лизингополучателю по договору лизинга третьим лицам без согласия Лизингополучателя. При реализации предмета лизинга третьим лицам Лизингодатель обязан уведомлять третьих лиц о том, что предмет лизинга обременен правами

Лизингополучателя по договору лизинга, и о том, что после уплаты всех лизинговых платежей право собственности на предмет лизинга перейдет к Лизингополучателю;

4.3.6. Лизингодатель имеет право осуществлять контроль за соблюдением Лизингополучателем условий договора лизинга и других сопутствующих договоров. Цель контроля – проверка условий и порядка эксплуатации предмета лизинга, проверка его состояния и его фактического наличия у Лизингополучателя. В рамках контроля Лизингодатель вправе запрашивать любую документацию и информацию, касающуюся состояния предмета лизинга, надлежащего и своевременного технического обслуживания предмета лизинга и установленного на нем оборудования, территории эксплуатации предмета лизинга, места хранения предмета лизинга, своевременного исполнения Лизингополучателем обязанности по внесению платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения автомобильными транспортными средствами (АТС), имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, своевременного исполнения Лизингополучателем требований по оплате административных штрафов, связанных с допущенными нарушениями при эксплуатации предмета лизинга, соблюдения обязательств по страхованию, условий страхования, своевременной оплаты страховых взносов, и иных документов и информации, определенной договором лизинга и/или общими правилами лизинга;

4.3.7. Лизингодатель вправе осуществлять контроль сохранности и использования предмета лизинга, а также соблюдения Лизингополучателем иных условий, предусмотренных договором лизинга, общими правилами лизинга и законодательством РФ как самостоятельно, так и силами стороннего сюрвейера;

4.3.8. Лизингодатель имеет право на финансовый контроль за деятельностью Лизингополучателя в той ее части, которая относится к предмету лизинга, формированию финансовых результатов деятельности Лизингополучателя и выполнению Лизингополучателем обязательств по договору лизинга и общим правилам лизинга. Цель финансового контроля Лизингодателя – своевременная оценка финансового положения Лизингополучателя с целью принятия сторонами совместных эффективных решений по надлежащему исполнению договора лизинга. В этой связи Лизингодатель вправе запросить у Лизингополучателя документы и информацию для оценки его финансового положения и способности исполнять обязательства по договору лизинга, в том числе, но не исключительно, если Лизингополучатель нарушает любые обязательства по договору лизинга;

4.3.9. осуществлять иные права, предусмотренные договором лизинга, общими правилами лизинга и законодательством Российской Федерации.

4.4. Лизингополучатель имеет право:

4.4.1. владеть и пользоваться предметом лизинга в соответствии с условиями договора лизинга и общими правилами лизинга;

4.4.2. Лизингополучатель является собственником произведенной с помощью предмета лизинга продукции, Лизингополучатель является собственником отходов производства, образовавшихся в ходе эксплуатации предмета лизинга, а также непригодных для замены и дальнейшего использования запасных частей, демонтированных в процессе ремонта предмета лизинга;

4.4.3. приобрести право собственности на предмет лизинга по окончании срока лизинга, при условии исполнения обязательств, определенных договором лизинга и общими правилами лизинга;

4.4.4. на основании отдельного договора/соглашения с Лизингодателем получать дополнительные услуги на возмездной основе;

4.4.5. получить у Лизингодателя на безвозмездной основе:

- копии утраченного договора лизинга, приложений к нему, актов и т.п.

Предоставление Лизингодателем заверенных копий документов осуществляется за плату в соответствии с тарифами Лизингодателя, размещенными на сайте Лизингодателя в сети «Интернет» по адресу: <https://standart.lc/o-kompanii/dokumenty/>, либо согласовываются сторонами дополнительно;

- согласия, предусмотренные договором лизинга и/или общими правилами лизинга, которые Лизингополучатель обязан получить для совершения определенных действий, предусмотренных договором лизинга и/или общими правилами лизинга;

- акт сверки расчетов с Лизингодателем, но не чаще, чем один раз в квартал.

4.5. Права и обязанности Лизингодателя и Лизингополучателя, определенные в настоящем разделе общих правил лизинга, детализированы в последующих разделах настоящих общих правил лизинга, а также могут быть определены дополнительно в договоре лизинга.

5. Сроки исполнения требований, запросов и обращений по договору лизинга

5.1. Требования/запросы Лизингодателя к Лизингополучателю о совершении Лизингополучателем или о воздержании от совершения Лизингополучателем определенных действий, о предоставлении Лизингополучателем документации и/или информации, о предоставлении предмета лизинга к инспектированию, для установки оборудования или для осуществления иных действий, предусмотренных договором лизинга и/или общими правилами лизинга, о возврате предмета лизинга, иные требования/запросы Лизингодателя в рамках предоставленных Лизингодателю договором лизинга и/или общими правилами лизинга прав и обязанностей, не включенные в п. 5.2 общих правил лизинга, должны быть

исполнены Лизингополучателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Лизингополучателем соответствующего требования/запроса Лизингодателя, если иной специальный срок для исполнения требования/запроса не определен договором лизинга и/или общими правилами лизинга.

5.2. Требования о совершении/оплате любых платежей, предусмотренных договором лизинга и /или общими правилами лизинга, в том числе, но не ограничиваясь, требованием об оплате лизинговых платежей (задолженности по лизинговым платежам), об оплате страховых взносов, об оплате предоставленных Лизингодателем услуг, о компенсации любых расходов (убытков) Лизингодателя, которые Лизингодатель вправе предъявить к Лизингополучателю в соответствии с условиями договора лизинга и/или общими правилами лизинга, об уплате неустойки (штрафов, пени), подлежат исполнению/оплате не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения Лизингополучателем соответствующего требования.

5.3. Обращения Лизингополучателя рассматриваются Лизингодателем в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения Лизингодателем обращения.

5.4. Все требования, запросы, обращения, счета на оплату, а также иные юридически значимые сообщения направляются сторонами друг другу способами, определенными в разделе 6 общих правил лизинга.

6. Информационное взаимодействие сторон

6.1. Юридически значимые сообщения, включая, но не ограничиваясь: требования, запросы, обращения, счета на оплату, – далее по тексту «сообщения», должны направляться сторонами любым из следующих способов:

- путем личной передачи сообщения лицу, действующему от имени стороны по договору лизинга на основании устава или доверенности, или путем доставки курьером по адресу, указанному в договоре лизинга или в Едином государственном реестре юридических лиц/Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, или в иных аналогичных открытых источниках;
- заказным или ценным письмом, отправленным посредством АО «Почта России», в том числе с использованием электронного сервиса АО «Почта России» по отправке электронных писем;
- посредством системы электронного документооборота (системы ЭДО), в которой был подписан договор лизинга или которую стороны согласовали впоследствии;
- посредством электронной почты (e-mail) по электронным адресам Лизингодателя и Лизингополучателя, определенным в договоре лизинга в разделе договора лизинга «Реквизиты сторон»;
- через личный кабинет Лизингополучателя (если техническая возможность доступа к личному кабинету Лизингополучателя предоставлена Лизингодателем).

6.2. Сообщения, отправленные посредством системы ЭДО, электронной почтой, через личный кабинет Лизингополучателя, считаются полученными с даты направления соответствующего сообщения стороной-отправителем. Стороны признают юридическую силу за сообщениями, направленными вышеуказанными в настоящем пункте способами при использовании системы ЭДО согласованных сторонами операторов ЭДО или использовании электронных адресов, указанных в договоре лизинга, или личного кабинета Лизингополучателя, доступ к которому ему был предоставлен Лизингодателем, и признают их равнозначными документам на бумажных носителях. При необходимости подтвердить отправку сообщения вышеуказанными способами, сторона, направившая сообщение, распечатывает скриншот сообщения, на котором должны быть указаны дата и, при наличии фиксации времени в системе, время передачи сообщения в соответствующей системе ЭДО/личном кабинете Лизингополучателя, а при отправке сообщения по электронной почте – дата и время отправки сообщения, электронный адрес получателя, электронный адрес отправителя, и самостоятельно заверяет его путем проставления своей печати (при наличии) и подписи лица, уполномоченного представлять интересы стороны, направившей сообщение.

Сообщение считается доставленным стороне-адресату и в тех случаях, если оно поступило адресату, но по обстоятельствам, зависящим от адресата, не было вручено адресату и (или) адресат не ознакомился с ним. Отказ и (или) уклонение стороны от получения сообщения другой стороны, равно как и отсутствие стороны по адресу места нахождения, указанному в официальных источниках и (или) по адресу, указанному в договоре лизинга, не являются основаниями для освобождения стороны от обязанности, указанной в соответствующем сообщении.

6.3. Лизингодатель вправе осуществлять информирование Лизингополучателя, в том числе через личный кабинет Лизингополучателя (если техническая возможность доступа к личному кабинету Лизингополучателя предоставлена Лизингодателем), о нарушениях Лизингополучателем условий договора лизинга/общих правил лизинга и их последствиях, сроках оплаты и суммах очередных лизинговых и иных платежей по договору лизинга, необходимости прохождения технического обслуживания предмета лизинга и рекомендуемом месте его прохождения, а также передавать иную информацию, связанную с исполнением договора лизинга и/или общих правил лизинга.

6.4. Лизингодатель вправе направлять Лизингополучателю любым удобным для него способом, указанным в п. 6.1. общих правил лизинга, в период действия договора лизинга, а также после прекращения его действия (до момента получения Лизингодателем официального отказа Лизингополучателя от получения

такой информации) информацию, касающуюся лизинговой деятельности Лизингодателя, специальных предложениях Лизингодателя и его партнеров. Лизингополучатель вправе отказаться от получения такой информации, направив Лизингодателю соответствующий отказ.

7. Передача предмета лизинга Лизингополучателю. Риск невыполнения обязательств продавцом предмета лизинга

7.1. Если иное не предусмотрено договором лизинга, предмет лизинга передается продавцом Лизингодателю и Лизингополучателю в месте, указанном в договоре купли-продажи. Предмет лизинга должен быть передан в состоянии, соответствующем условиям договора купли-продажи, договора лизинга и назначению данного имущества, и должен быть готов к использованию по назначению.

7.2. Датой передачи Лизингодателем предмета лизинга в лизинг Лизингополучателю является дата передачи предмета лизинга продавцом по договору купли-продажи. Лизингополучатель обязуется оформить с Лизингодателем акт приема-передачи предмета лизинга в лизинг в дату приемки предмета лизинга от продавца. Если иное не предусмотрено договором лизинга, Лизингополучателю передается один комплект ключей зажигания/брелоков сигнализации от предмета лизинга, второй комплект остается у Лизингодателя до момента осуществления Лизингополучателем выкупа предмета лизинга (если предметом лизинга является транспортное средство, самоходная машина иная техника).

7.3. Расходы, возникающие в процедуре приемки предмета лизинга, не включенные в стоимость договора купли-продажи, несет Лизингополучатель.

7.4. Риск невыполнения продавцом обязанностей по договору купли-продажи предмета лизинга и связанные с этим убытки, а также риск несоответствия поставленного предмета лизинга целям Лизингополучателя несет Лизингополучатель, как лицо, осуществившее выбор продавца и предмета лизинга. Лизингодатель не несет ответственности за недостатки предмета лизинга и его несоответствие требованиям Лизингополучателя, положениям договора купли-продажи, положениям договора лизинга, а также за непоставку или просрочку поставки предмета лизинга Лизингополучателю и (или) передачу некомплектного предмета лизинга, за непередачу продавцом принадлежностей к предмету лизинга, непередачу технической документации на предмет лизинга или передачу технической документации не в полном объеме, ненадлежащем виде и прочее. Лизингополучатель предъявляет требования в отношении качества, комплектности, отгрузочной и технической документации, сроков поставки, гарантийного обслуживания предмета лизинга, а также в других случаях ненадлежащего исполнения договора купли-продажи продавцом исключительно к продавцу и/или производителю предмета лизинга.

7.5. Если предмет лизинга является имуществом, бывшим в эксплуатации, Лизингополучатель подтверждает, что:

-выбирая предмет лизинга по собственному усмотрению и в собственном интересе, Лизингополучатель был уведомлен продавцом о фактическом состоянии предмета лизинга, а также обо всех имеющихся недостатках, явных и скрытых;

-принимает на себя все риски, связанные с тем, что предмет лизинга является бывшим в эксплуатации, в том числе включая, но не ограничиваясь, Лизингополучатель учитывает, что в предмете лизинга могут быть выявлены скрытые дефекты/неисправности, предмет лизинга мог ненадлежащим образом эксплуатироваться до передачи Лизингополучателю, на предмете лизинга могут быть установлены неоригинальные запасные части;

-согласен принять предмет лизинга в той комплектности и качестве, в котором он будет представлен при передаче.

7.6. Если гарантия на предмет лизинга не предусмотрена, Лизингополучатель подтверждает, что:

-Лизингополучатель принимает на себя все риски, связанные с тем, что на предмет лизинга не предоставляется гарантия продавца и (или) производителя, в том числе включая, но не ограничиваясь, Лизингополучатель учитывает, что в предмете лизинга могут быть выявлены скрытые дефекты/неисправности, которые Лизингополучатель будет обязан устранять исключительно за свой счет;

-Лизингополучатель не имеет права предъявлять какие-либо претензии по качеству и техническому состоянию предмета лизинга к Лизингодателю.

7.7. В отношении предмета лизинга, которым является товар, подлежащий прослеживаемости в соответствии с положениями налогового законодательства РФ и законодательства РФ, определяющего правила функционирования национальной системы прослеживаемости товаров, дополнительно согласованы следующие условия, определенные п. 7.8. – п. 7.12. общих правил лизинга.

7.8. При оплате предмета лизинга, являющегося прослеживаемым товаром, Лизингодатель вправе:

7.8.1. удостовериться путем проверки в информационных ресурсах, сведения которых являются открытыми и общедоступными, в наличии и правильности указанного регистрационного номера партии товара, подлежащего прослеживаемости (далее по тексту «регистрационный номер партии»);

7.8.2. в случае отсутствия регистрационного номера партии в сервисах прослеживаемости товаров и(или) выявления ошибки в регистрационном номере партии, который указан в документах на предмет

лизинга, являющийся прослеживаемым товаром, приостановить исполнение обязанности совершить очередной платеж до получения от Лизингополучателя указаний в ответ на направленный ему запрос.

7.9. Лизингополучатель, в свою очередь:

7.9.1. при заключении и исполнении Лизингодателем договора купли-продажи с продавцом, даже если Лизингополучатель не выступает стороной договора купли-продажи, принимает меры по уменьшению рисков, связанных с несоблюдением продавцом законодательства РФ, определяющего правила функционирования национальной системы прослеживаемости товаров;

7.9.2. обязан самостоятельно удостовериться путем осуществления проверки в информационных ресурсах, сведения которых являются открытыми и общедоступными, в наличии и правильности регистрационного номера партии товара перед предоставлением ответа на запрос Лизингодателя о целесообразности совершения им очередного платежа по договору купли-продажи, а также перед исполнением обязанности Лизингодателем и/или Лизингополучателем принять передаваемый продавцом предмет лизинга.

7.10. В случае отсутствия регистрационного номера партии в сервисах прослеживаемости товаров, и/или в случае выявления ошибки в регистрационном номере партии, который указан в документах на предмет лизинга, Лизингополучатель признает совершенную Лизингодателем оплату предмета лизинга на условиях договора купли-продажи, в отношении которого не сформирован или не присвоен регистрационный номер партии, и/или в отношении которого составлены документы с ошибкой, допущенной в регистрационном номере партии, как оплату, совершенную Лизингодателем с соблюдением должной осмотрительности и осторожности, разумной деловой практики при приобретении предмета лизинга и при предоставлении денежных средств продавцу.

7.11. Лизингодатель, в свою очередь, вправе как по обращению Лизингополучателя, так и по собственной инициативе приостановить предоставление финансирования путем оплаты предмета лизинга, являющегося прослеживаемым товаром, полностью или в части до формирования продавцом или присвоения предмету лизинга, являющегося прослеживаемым товаром, регистрационного номера партии или до устранения ошибки в регистрационном номере партии.

7.12. Если продавец расторгнет договор купли-продажи или задержит передачу предмета лизинга, являющегося прослеживаемым товаром, по причине невнесения или просрочки внесения Лизингодателем предусмотренного договором купли-продажи платежа ввиду приостановки оплаты в соответствии с п. 7.8.2. или п. 7.11. общих правил лизинга:

7.12.1. такое невнесение Лизингодателем платежа и/или обусловленные им непоставка или просрочка поставки предмета лизинга продавцом не считаются допущенными по обстоятельствам, за которые отвечает Лизингодатель, поскольку оплата Лизингодателем приостанавливается с целью исполнения обязанности проявить должную осмотрительность и осторожность при предоставлении денежных средств продавцу;

7.12.2. риск всех неблагоприятных последствий такого расторжения договора купли-продажи несет Лизингополучатель. Лизингополучатель обязуется по требованию Лизингодателя компенсировать последнему все убытки/возместить все расходы, связанные с расторжением договора купли-продажи, и как следствие, расторжением договора лизинга.

7.13. Если в результате налоговой проверки будут установлены факты отсутствия государственной регистрации продавца или отсутствия постановки продавца на налоговый учет, либо неуплаты продавцом суммы НДС со стоимости поставляемого предмета лизинга, и если данные факты станут основанием для отказа компетентного налогового органа Лизингодателю в праве предъявить к вычету сумму НДС, уплаченную в стоимости предмета лизинга, Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю причиненные убытки. Сумму убытков составит сумма НДС, уплаченная в составе стоимости предмета лизинга, сумма начисленных пени и взысканного штрафа по решению налогового органа. При этом для предъявления требования к Лизингополучателю о возмещении убытков Лизингодатель не обязан обжаловать указанное решение налогового органа ни в вышестоящий налоговый орган, ни в судебном порядке.

7.14. Лизингополучатель обязуется компенсировать Лизингодателю все убытки (расходы), возникшие в связи с неисполнением/ненадлежащим исполнением продавцом обязательств по договору купли-продажи, включая, но не ограничиваясь, расходы по приобретению предмета лизинга, получению финансирования на приобретение предмета лизинга и расходы по оплате процентов за пользование кредитными/заемными денежными средствами. Убытки (расходы) могут быть компенсированы путем удержания Лизингодателем соответствующих сумм из поступившего от Лизингополучателя аванса, возвращенного продавцом. Если убытки Лизингодателя впоследствии компенсированы продавцом, Лизингодатель в течение 5 (пяти) рабочих дней перечисляет Лизингополучателю ранее оплаченные Лизингополучателем/удержанные Лизингодателем в качестве компенсации суммы.

7.15. При отказе Лизингополучателя принять предмет лизинга из-за дефектов, исключающих его нормальное использование, Лизингополучатель должен в письменной форме уведомить об этом Лизингодателя (с обязательным указанием и доказательством обнаруженных недостатков и дефектов) в установленный в договоре купли-продажи срок, а если срок не установлен, то в разумный срок. При наличии такого отказа, приемка предмета лизинга по договору купли-продажи осуществляется повторно после устранения продавцом причин, по которым Лизингополучатель предъявил продавцу претензии.

7.16. Если приемка-передача предмета лизинга не состоялась по причинам, зависящим от Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан возместить расходы Лизингодателя, связанные с приемкой предмета лизинга/срывом сроков приемки предмета лизинга.

7.17. Если Лизингополучатель уклоняется от приемки предмета лизинга и/или от подписания документов, подтверждающих приемку – передачу предмета лизинга в лизинг, при условии надлежащего исполнения продавцом и Лизингодателем соответствующих обязательств и отсутствия обоснованных претензий к состоянию предмета лизинга, стороны считают, что предмет лизинга принят Лизингополучателем во временное владение и пользование в момент, на который Лизингодатель в одностороннем порядке зафиксировал отказ Лизингополучателя подписать акт приема-передачи предмета лизинга в лизинг, если только Лизингодатель не заявил об отказе от договора лизинга в соответствии с подп. 17.2.7 п. 17.2 общих правил лизинга.

7.18. В случае начала эксплуатации предмета лизинга, при приемке которого были обнаружены дефекты, Лизингополучатель считается принявшим, а Лизингодатель передавшим предмет лизинга, даже если акт приема-передачи предмета лизинга в лизинг не был подписан. Это же правило распространяется на случаи, когда предмет лизинга принят Лизингополучателем от продавца без замечаний, но акт приема – передачи предмета лизинга в лизинг не подписан с Лизингодателем, при условии надлежащего исполнения Лизингодателем обязательств по договору лизинга.

7.19. Лизингодатель вправе не передавать предмет лизинга Лизингополучателю во временное владение и пользование (в лизинг) до момента уплаты Лизингополучателем предусмотренных договором лизинга комиссий и авансовых платежей, если они предусмотрены договором лизинга, а также до предъявления Лизингодателю документов, подтверждающих соблюдение Лизингополучателем обязательств по страхованию.

7.20. Лизингодатель вправе передавать в лизинг Лизингополучателю предмет лизинга как в целом, так и партиями (отдельными единицами, представляющими собой транспортное средство/специальную технику). Условия передачи и приемки предмета лизинга, установленные настоящим разделом общих правил лизинга распространяются и обязательны в отношении передачи и приемки предмета лизинга, передаваемого как в целом, так и партиями.

7.21. Учет предмета лизинга для целей бухгалтерского учета и налогообложения осуществляется сторонами в соответствии с действующими правилами бухгалтерского учета и налоговым законодательством Российской Федерации.

8. Право собственности Лизингодателя и другие права на предмет лизинга

8.1. Право собственности на предмет лизинга принадлежит Лизингодателю.

8.2. Исключительное право владения и пользования предметом лизинга, переданным в финансовую аренду (лизинг), принадлежит Лизингополучателю.

8.3. Предмет лизинга и имущественные права Лизингодателя по договору лизинга могут быть обременены залогом в пользу лица, предоставившего Лизингодателю финансирование в соответствии с п. 2.6. общих правил лизинга.

9. Пользование предметом лизинга

9.1. Лизингополучатель принимает предмет лизинга в пользование на срок лизинга, определенный в договоре лизинга.

9.2. Лизингополучатель обязуется использовать предмет лизинга строго по прямому назначению, бережно, содержать его в исправности, соблюдать правила технической эксплуатации, инструкции производителя, а также требования договора страхования, в установленные сроки предоставлять предмет лизинга на технический осмотр (если это предусмотрено законом или правилами эксплуатации предмета лизинга), соблюдать в отношении предмета лизинга меры безопасности, предписанные уполномоченными государственными органами, принимать за свой счет все меры предосторожности для предотвращения возникновения ущерба, который может быть причинен предмету лизинга, и для уменьшения степени риска его наступления, в том числе поддерживать в работоспособном состоянии все защитные устройства, обеспечивающие сохранность предмета лизинга, при эксплуатации предмета лизинга (транспортного средства) соблюдать Правила дорожного движения Российской Федерации, не допускать возникновения ситуаций, создающих угрозу сохранности предмета лизинга, причинение вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, соблюдать экологическое законодательство Российской Федерации, применимое к правоотношениям, возникающим в связи с эксплуатацией предмета лизинга, в том числе, при эксплуатации транспортных средств соблюдать нормативы допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов, принимать меры по обезвреживанию загрязняющих веществ, в том числе их нейтрализации, снижению уровня шума и иного негативного воздействия на окружающую среду.

9.3. По требованию Лизингодателя предоставить предмет лизинга для установки оборудования (в том числе системы мониторинга), обеспечивающего Лизингодателю возможность осуществления контроля за

предметом лизинга и возможность ограничения пользования Лизингополучателем предметом лизинга, в случаях, предусмотренных договором лизинга и/или общими правилами лизинга.

Лизингополучатель при этом обязуется обеспечить бесперебойное функционирование установленного Лизингодателем оборудования, не допускать его демонтаж, при любом сбое в работе оборудования немедленно (непосредственно сразу после обнаружения) уведомить об этом Лизингодателя и следовать его указаниям, в том числе предоставить предмет лизинга Лизингодателю или по его указанию в специализированную организацию для устранения причин сбоя в работе оборудования и восстановления его работоспособности. Указанное требование Лизингодателя должно быть исполнено в кратчайший срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней с даты получения Лизингополучателем требования Лизингодателя (для исполнения указанного требования установлен специальный срок по отношению к сроку исполнения требований, определенных в разделе 5 общих правил лизинга).

Если Лизингополучателю в рамках договора лизинга предоставлена дополнительная услуга по установке выбранной им системы мониторинга (системы безопасности), Лизингополучатель обязуется предоставить Лизингодателю доступ к функциям управления указанной системой, а также обеспечить указанный доступ Лизингодателю на протяжении всего срока действия договора лизинга. Лизингополучатель также обязуется поддерживать указанную систему мониторинга (систему безопасности) в рабочем состоянии, во всех случаях выхода системы из строя незамедлительно уведомлять об этом Лизингодателя и в срок, не превышающий 3 (три) рабочих дня с момента выхода системы из строя, обеспечить восстановление ее работоспособности и доступ Лизингодателя к функциям управления системой.

9.4. Услуги по управлению и технической эксплуатации предмета лизинга Лизингодателем Лизингополучателю не предоставляются. Лизингополучатель самостоятельно и за свой счет осуществляет официальные согласования, получает лицензии, разрешения и сертификаты, если они необходимы для эксплуатации предмета лизинга, и не допускает эксплуатацию предмета лизинга в их отсутствие.

9.5. Лизингополучатель обязуется допускать к эксплуатации и обслуживанию предмета лизинга только специально обученный и имеющий соответствующие разрешения персонал, в том числе водительское удостоверение соответствующей предмету лизинга категории, при этом водительское удостоверение должно иметь юридическую силу на территории эксплуатации предмета лизинга (если предметом лизинга является транспортное средство/самоходная машина). Лизингополучатель обязуется проявлять соответствующее профессиональное внимание при эксплуатации предмета лизинга с учетом его назначения и технических особенностей, не допускать превышения установленных и (или) рекомендованных норм производительности предмета лизинга, а также не допускать превышения предельного значения согласованного пробега предмета лизинга, являющегося транспортным средством, если такое значение пробега установлено договором лизинга.

9.6. Лизингополучатель обязан осуществлять техническое и ремонтное обслуживание предмета лизинга, в т.ч. текущий и капитальный ремонт. Техническое и ремонтное обслуживание предмета лизинга осуществляется за счет Лизингополучателя, за исключением случаев, покрываемых условиями гарантийного обслуживания в соответствии с договором купли-продажи, условиями договора страхования.

9.7. Лизингополучатель обязуется по требованию Лизингодателя предоставлять последнему информацию о состоянии предмета лизинга, если предметом лизинга является транспортное средство, также информацию о его пробеге.

9.8. Лизингополучатель в течение срока действия договора лизинга обязан соблюдать все условия гарантийного и постгарантийного обслуживания предмета лизинга, указанные в договоре купли-продажи и сопроводительной документации к предмету лизинга, в том числе своевременно предоставлять предмет лизинга для проведения регламентного технического обслуживания, проводить ремонт предмета лизинга только в уполномоченных технических/сервисных центрах, в том числе определенных продавцом предмета лизинга. В связи с указанным условием, Лизингополучатель по требованию Лизингодателя обязан представить информацию о соблюдении требований гарантии на предмет лизинга, в том числе путем представления подтверждающих документов.

9.9. В случае замены, доукомплектования Лизингополучателем в течение срока договора лизинга каких-либо комплектующих (деталей, узлов, агрегатов, механизмов, составных частей) предмета лизинга они становятся неотъемлемой частью предмета лизинга и собственностью Лизингодателя, независимо от их цены и без обязанности Лизингодателя компенсировать стоимость новых и дополнительных комплектующих.

9.10. Если для осуществления ремонта предмета лизинга необходима замена номерных агрегатов, узлов, сведения о которых содержатся в регистрационных документах на предмет лизинга, допускается установка агрегатов, узлов, не имеющих номеров при условии наличия в отношении заменяемого агрегата, узла сертификата соответствия требованиям и стандартам безопасности, выданного компетентными государственными органами. В данном случае Лизингополучатель принимает на себя все риски, связанные с заменой номерного агрегата, узла на не номерной, включая обязанность по внесению необходимых изменений в регистрационные документы, а также отказом регистрирующих органов в таких изменениях.

9.11. Все расходы, возникающие в процессе использования (эксплуатации) предмета лизинга, включая, но, не ограничиваясь, стоимостью технического обслуживания и горюче-смазочных материалов

(если применимо), производятся Лизингополучателем и за его счет, и не подлежат последующему возмещению Лизингодателем.

9.12. Конструктивные изменения (модификации) предмета лизинга, в том числе улучшающие его качественные и эксплуатационные характеристики, неотделимые без вреда для предмета лизинга, могут осуществляться Лизингополучателем за его счет только с предварительного письменного согласия Лизингодателя и при условии допустимости таких изменений условиями гарантийного обслуживания (при условии сохранения гарантийного обслуживания). Произведенные изменения предмета лизинга, являющиеся неотделимыми без вреда для предмета лизинга, являются собственностью Лизингодателя и компенсации (возмещению) Лизингодателем Лизингополучателю не подлежат.

9.13. Установка на предмете лизинга дополнительного оборудования, в том числе средств защиты (сигнализации, противоугонных устройств и т.д.), являющегося отдельным улучшением предмета лизинга, производится Лизингополучателем за его счет и только после получения предварительного письменного согласия Лизингодателя. Указанное дополнительное оборудование является собственностью Лизингополучателя. При этом во всех случаях возврата предмета лизинга Лизингодателю, предусмотренных договором лизинга и/или общими правилами лизинга, и/или законодательством РФ, Лизингополучатель обязан вернуть предмет лизинга Лизингодателю без каких-либо следов установки Лизингополучателем дополнительного оборудования на предмете лизинга или повреждений предмета лизинга после демонтажа дополнительного оборудования. В случае если Лизингодателем будут выявлены следы установки оборудования на предмете лизинга и/или повреждения предмета лизинга в связи с демонтажом дополнительного оборудования, Лизингополучатель по усмотрению Лизингодателя устраняет выявленные дефекты в установленный Лизингодателем разумный срок или выплачивает Лизингодателю сумму, необходимую для устранения выявленных дефектов предмета лизинга, включая расходы на доставку предмета лизинга к месту выполнения ремонтных работ. Стоимость работ и материалов для устранения выявленных дефектов определяется Лизингодателем на основании стоимости, заявленной специализированной сервисной организацией, в которой Лизингодатель намерен осуществить ремонтные работы в отношении предмета лизинга. Право выбора специализированной сервисной организации принадлежит Лизингодателю.

9.14. При наличии предварительного письменного согласия Лизингодателя Лизингополучатель имеет право размещать на предмете лизинга методом нанесения легкосъемной самоклеящейся аппликационной пленки информацию, относящуюся к Лизингополучателю, в том числе наименование Лизингополучателя, его коммерческое обозначение, товарный знак, логотип. Размещение на предмете лизинга вышеуказанной информации иными способами не допустимо. Все риски и ответственность, которая может возникнуть в связи с нанесением на предмет лизинга вышеуказанной информации, несет Лизингополучатель.

9.15. Лизингополучатель обязан в течение срока действия договора лизинга по требованию Лизингодателя, а также по собственной инициативе, во исполнение соответствующей обязанности, предусмотренной договором лизинга и/или общими правилами лизинга, законодательством РФ, предъявлять предмет лизинга, а также документы, относящиеся к предмету лизинга:

9.15.1. в уполномоченный государственный орган РФ для регистрации/перерегистрации;

9.15.2. в уполномоченную организацию для проведения технического осмотра;

9.15.3 представителю Лизингодателя, уполномоченному сюрвейеру, залогодержателю предмета лизинга, страховой компании для инспектирования предмета лизинга, осуществления регистрационных действий в отношении предмета лизинга, для установки оборудования, для выполнения ремонтных работ в отношении оборудования и т.п. в месте, определенном указанными лицами. Предоставлять в установленные указанными лицами сроки всю запрашиваемую информацию и документацию, относящуюся к предмету лизинга и/или деятельности Лизингополучателя, касающейся исполнения договора лизинга, а также оценки финансового положения Лизингополучателя для цели определения возможности соблюдения Лизингополучателем платежной дисциплины по договору лизинга;

9.15.4. в иные уполномоченные органы и/или организации для совершения иных действий, определенных договором лизинга, общими правилами лизинга, законодательством Российской Федерации.

Расходы, понесенные Лизингополучателем при выполнении обязательств, определенных настоящим пунктом, возмещению Лизингодателем не подлежат.

9.16. Лизингополучатель обязуется использовать предмет лизинга исключительно на территории, которая обозначена в договоре лизинга как территория эксплуатации предмета лизинга, а в случаях, если это определено договором лизинга, обеспечивать хранение предмета лизинга, в месте, обозначенном договором лизинга как место преимущественного хранения.

Изменение территории эксплуатации предмета лизинга и/или места преимущественного хранения предмета лизинга осуществляется только по предварительному письменному согласию Лизингодателя. В любом случае запрещена эксплуатация предмета лизинга на следующих территориях повышенного риска: на территории, на которой или в административных границах которой осуществляются военные/боевые действия, военные маневры, специальные военные операции или любые иные военные и/или контртеррористические операции или иные мероприятия, сопряженные с повышенным риском утраты или повреждения предмета лизинга; территории, подвергнувшейся воздействию ядерного взрыва, радиации или

радиоактивного заражения; территории, на которой идет гражданская война, народные волнения всякого рода или забастовки, а также территории, на которой не действует договор страхования или эксплуатация предмета лизинга на которой может привести к освобождению страховой компании от выплаты страхового возмещения. Кроме того, не допускается эксплуатация предмета лизинга на территории Республики Ингушетия, Республики Северная Осетия-Алания, Республики Кабардино-Балкария, Карачаево-Черкесской Республики, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей (далее по тексту «территории повышенного риска»).

9.17. Если предмет лизинга имеет специальный таможенный режим, ограничивающий территорию его эксплуатации, в случае нарушения Лизингополучателем требований установленного таможенного режима, последствия такого нарушения (включая налоговые последствия, связанные с необходимостью уплаты Лизингодателем налогов, сборов, пошлин и иных обязательных платежей, которая обусловлена нарушением соответствующего таможенного режима) полностью возлагаются на Лизингополучателя.

9.18. Лизингополучатель имеет право эксплуатировать предмет лизинга, являющийся транспортным средством, имеющим максимальную разрешенную массу свыше 12 тонн, только после его регистрации в реестре системы взимания платы (система взимания платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения автомобильными транспортными средствами (АТС), имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн (система «Платон»)).

В связи с этим, после приемки предмета лизинга Лизингополучатель обязан зарегистрировать предмет лизинга в реестре системы взимания платы с открытием отдельного лицевого счета в отношении предмета лизинга, получить бортовое устройство на предмет лизинга и своевременно вносить плату за проезд по федеральным трассам.

Лизингодатель, в свою очередь, имеет право на проведение контроля исполнения Лизингополучателем обязательств, связанных с владением автомобильными транспортными средствами разрешенной максимальной массой более 12 тонн. В целях проведения такого контроля Лизингополучатель обязан по запросу Лизингодателя предоставить актуальные документы, указанные в таком запросе, в том числе, но не исключительно, копии документов, подтверждающих регистрацию в реестре системы взимания платы (информацию для доступа в личный кабинет, а также цифровой персональный идентификационный код), получение бортового оборудования, документы об оплате административных штрафов, погашении задолженности по оплате проезда и прочее.

9.19. Лизингополучатель не вправе эксплуатировать предмета лизинга в качестве такси, прокатного автомобиля, автомобиля, используемого в каршеринге, для участия в спортивных состязаниях, для обучения вождению третьих лиц, для использования в любых мобилизационных мероприятиях, включая осуществление перевозок грузов и/или пассажиров, связанных с осуществлением мобилизационных мероприятий, не использовать предмет лизинга непосредственно в военных/боевых действиях, специальных операциях силовых структур и во всех других случаях повышенного риска, за исключением случая, если предмет лизинга изначально приобретался для использования в ситуациях повышенного риска, о чем при заключении договора лизинга Лизингодатель был уведомлен, и это было учтено в договоре лизинга и при страховании предмета лизинга.

9.20. Лизингополучатель обязуется не передавать предмет лизинга в аренду/субаренду или в иное пользование третьего лица (далее по тексту «субаренда») без предварительного письменного согласия Лизингодателя. При этом не допускается передача предмета лизинга в сублизинг.

9.21. При получении согласия Лизингодателя на передачу предмета лизинга в субаренду, Лизингополучатель обязуется соблюдать следующие условия:

- Лизингополучатель имеет право передать предмет лизинга в субаренду без права выкупа. Деятельность Лизингополучателя по передаче предмета лизинга в субаренду не должна содержать признаков финансового посредничества;

- договор субаренды предмета лизинга должен быть составлен с учетом условий договора лизинга и общих правил лизинга и не должен нарушать их. Срок договора субаренды предмета лизинга не должен превышать срок лизинга предмета лизинга. При прекращении договора лизинга прекращаются все договоры субаренды предмета лизинга;

- договор субаренды предмета лизинга должен соответствовать условиям настоящего пункта общих правил лизинга, в противном случае считается, что Лизингодатель не дал согласия на заключение договора субаренды предмета лизинга, в результате чего все договоры субаренды предмета лизинга являются недействительными;

- договор субаренды должен включать уведомление субарендатора, о том, что предмет аренды находится в лизинге;

- Лизингополучатель в любом случае несет ответственность перед Лизингодателем за действия либо бездействие субарендатора как за свои собственные;

- передача предмета лизинга в субаренду не освобождает Лизингополучателя от исполнения обязательств по договору лизинга, в т.ч. в случае несвоевременной оплаты со стороны субарендатора.

9.22. Лизингополучатель обязуется не создавать условий (в том числе не заключать договоры), при которых предмет лизинга может быть отнесен в соответствии с законодательством РФ к имуществу мобилизационного назначения или к объектам гражданской обороны.

9.23. Лизингополучатель гарантирует отсутствие претензий к Лизингодателю относительно отсутствия устройства вызова экстренных оперативных служб (УВЭОС, блок ЭРА-ГЛОНАСС) в комплектации предмета лизинга (для случаев, когда предметом лизинга выступает транспортное средство). Лизингополучатель проинформирован о режиме правового регулирования, связанного с наличием, отсутствием УВЭОС и гарантирует его соблюдение.

9.24. Если в соответствии с требованиями Технического регламента Таможенного союза "О безопасности колесных транспортных средств" (ТР ТС 018/2011) предмет лизинга должен комплектоваться УВЭОС, при этом на момент передачи предмета лизинга продавцом указанное устройство отсутствует, о чем внесена соответствующая запись в паспорт транспортного средства предмета лизинга, Лизингополучатель уведомлен о правовых последствиях, в соответствии с которыми предмет лизинга должен быть дооснащен УВЭОС изготовителем в установленные Коллегией Евразийской экономической комиссии сроки, при этом Лизингополучатель обязуется самостоятельно совершить все необходимые действия с целью установки УВЭОС на предмет лизинга.

9.25. Лизингодатель не несет ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, которое может возникнуть вследствие пользования (эксплуатации) предмета лизинга Лизингополучателем либо иным третьим лицом. В случае предъявления Лизингодателю финансовых и/или иных требований со стороны третьих лиц в связи с эксплуатацией Лизингополучателем или третьим лицом, допущенным к эксплуатации предмета лизинга, вызванных действиями Лизингополучателя/третьего лица, Лизингополучатель обязуется компенсировать расходы Лизингодателя в полном объеме в связи с предъявлением третьими лицами указанных требований, а также за свой счет и в разумный срок урегулировать иные претензии третьих лиц.

При этом стороны определили, что Лизингодатель вправе предъявить требования об урегулировании вышеуказанных претензий как к Лизингополучателю, так и к третьему лицу, который осуществлял эксплуатацию предмета лизинга.

9.26. Положения настоящего раздела, определяющие порядок пользования предметом лизинга в равной степени распространяются на всех пользователей предмета лизинга без исключения.

10. Регистрация предмета лизинга в органах ГИБДД, органах Ростехнадзора (если предметом лизинга является транспортное средство, самоходная машина или другие виды техники)

10.1. Регистрация предмета лизинга (постановка на временный регистрационный учет) на срок лизинга в уполномоченном государственном органе Российской Федерации (органах ГИБДД, органах Ростехнадзора) осуществляется стороной, указанной в договоре лизинга, в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае если регистрация осуществляется на имя Лизингополучателя:

10.2.1. Лизингополучатель обязуется обеспечить постановку на временный регистрационный учет предмета лизинга в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания акта приема-передачи предмета лизинга в лизинг, и в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подписания акта приема-передачи предмета лизинга в лизинг, передать Лизингодателю оригинал паспорта транспортного средства/оригинал паспорта самоходной машины и других видов техники, кроме случаев, когда на предмет лизинга оформлен электронный паспорт транспортного средства/электронный паспорт самоходной машины и других видов техники, а также передать Лизингодателю копию свидетельства о регистрации транспортного средства/копию свидетельства о регистрации самоходной машины и других видов техники и копию документа, подтверждающего прохождение технического осмотра (если прохождение технического осмотра необходимо в соответствии с законодательством Российской Федерации, и по результатам его прохождения уполномоченным органом выдается соответствующий документ).

10.2.2. Расходы, связанные с регистрацией предмета лизинга в уполномоченном государственном органе Российской Федерации, проведением технического осмотра, расходы на доставку предмета лизинга для осуществления указанных действий, а также обязанность по уплате транспортного налога в течение срока лизинга несет Лизингополучатель.

10.2.3. В случае если законодательством РФ установлена обязанность Лизингополучателя осуществить регистрацию в системе электронных паспортов транспортных средств, Лизингополучатель самостоятельно обеспечивает такую регистрацию. Лизингодатель не несет ответственность за убытки, возникшие у Лизингополучателя в связи с отсутствием регистрации в системе электронных паспортов транспортных средств.

10.3. В случае если регистрация осуществляется на имя Лизингодателя:

10.3.1. Лизингополучатель в согласованный с Лизингодателем срок своими силами доставляет предмет лизинга в уполномоченный государственный орган РФ для проведения регистрационных действий.

10.3.2. Лизингодатель обязуется непосредственно после осуществления регистрационных действий в отношении предмета лизинга передать Лизингополучателю оригинал свидетельства о регистрации транспортного средства/оригинал свидетельства о регистрации самоходной машины и других видов техники и оригинал документа, подтверждающего прохождение технического осмотра (если прохождение технического осмотра необходимо в соответствии с законодательством Российской Федерации, и по результатам его прохождения уполномоченным органом выдается соответствующий документ), а также по требованию Лизингополучателя в течение 3 (трех) рабочих дней с даты регистрации предмета лизинга передать Лизингополучателю копию паспорта транспортного средства/копию паспорта самоходной машины и других видов техники, кроме случаев, когда на предмет лизинга оформлен электронный паспорт транспортного средства/электронный паспорт самоходной машины и других видов техники.

10.3.3. Расходы по регистрации предмета лизинга в уполномоченном государственном органе Российской Федерации, расходы по уплате транспортного налога осуществляются Лизингодателем и включаются в лизинговые платежи.

10.4. Оригинал паспорта транспортного средства/оригинал паспорта самоходной машины и других видов техники (в случае отсутствия электронного паспорта транспортного средства/паспорта самоходной машины и других видов техники) хранится в течение срока лизинга у Лизингодателя или залогодержателя, предоставившего Лизингодателю финансирование, и не подлежит передаче Лизингополучателю до момента выкупа предмета лизинга, за исключением случаев его передачи Лизингодателем Лизингополучателю на определенный срок для представления страховой компании или в государственные органы, осуществляющие государственную регистрацию предмета лизинга. В последний день срока, на который был выдан Лизингополучателю оригинал паспорта транспортного средства/оригинал паспорта самоходной машины и других видов техники, Лизингополучатель обязуется осуществить возврат Лизингодателю оригинала соответствующего документа. Срок, на который Лизингодатель выдает Лизингополучателю оригинал паспорта транспортного средства/оригинал паспорта самоходной машины и других видов техники, стороны определяют в передаточном акте, оформляемом в момент фактической передачи Лизингодателем соответствующего документа Лизингополучателю, если иное не определено общими правилами лизинга.

10.5. При окончании срока договора лизинга и/или ином прекращении действия договора лизинга, если право собственности на предмет лизинга не было передано Лизингополучателю, Лизингополучатель обязан предоставить в уполномоченные государственные органы (органы ГИБДД, органы Ростехнадзора) в определенные Лизингодателем дату, время и по определенному адресу предмет лизинга для снятия с государственного учета, изменения регистрационных данных, или прекращения государственного учета (в зависимости от причины прекращения действия договора лизинга). Лизингополучатель обязан за свой счет обеспечить доставку предмета лизинга в указанные Лизингодателем дату, время и место для проведения регистрационных и прочих действий. Для исполнения Лизингополучателем обязательства, определенного настоящим пунктом общих правил лизинга, определен специальный срок его исполнения, отличающийся от срока, определенного в разделе 5 общих правил лизинга.

10.6. Лизингополучатель по окончании договора лизинга, в случае, если право собственности на предмет лизинга было передано Лизингополучателю, обязан предоставить предмет лизинга в уполномоченные государственные органы (органы ГИБДД, органы Ростехнадзора) для осуществления соответствующих регистрационных действий (внесения изменений в регистрационные данные) и предоставить Лизингодателю копию паспорта транспортного средства/паспорта самоходной машины и других видов техники с отметкой о Лизингополучателе как о собственнике предмета лизинга и о регистрации предмета лизинга на имя Лизингополучателя, а если на предмет лизинга оформлен электронный паспорт транспортного средства/электронный паспорт самоходной машины и других видов техники, копию свидетельства о регистрации транспортного средства/свидетельства о регистрации самоходной машины и других видов техники с обновленными данными (указанием в качестве собственника (владельца) предмета лизинга Лизингополучателя). Срок для исполнения Лизингополучателем обязательств, определенных настоящим пунктом (осуществление необходимых регистрационных действий и предоставление Лизингодателю документов), составляет 10 (десять) календарных дней с момента перехода права собственности на предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю.

10.7. Лизингополучатель за свой счет в установленные законодательством Российской Федерации сроки обязан осуществить внесение изменений в регистрационные данные в связи с переоборудованием/дооборудованием предмета лизинга, при условии, что на переоборудование/дооборудование получено предварительное письменное согласие Лизингодателя. До внесения изменений в регистрационные данные по предмету лизинга, Лизингополучатель согласовывает указанные изменения с Лизингодателем в срок не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до внесения соответствующих изменений в регистрационные данные.

10.8. В случае неисполнения (несвоевременного исполнения) Лизингополучателем положений подп. 10.2.1 п. 10.2., п.п. 10.5., 10.6, 10.7 общих правил лизинга в части доставки предмета лизинга до уполномоченного государственного органа и/или осуществления необходимых регистрационных действий в уполномоченных государственных органах, Лизингодатель вправе самостоятельно принять меры для доставки предмета

лизинга к месту осуществления регистрационных действий и осуществления необходимых регистрационных действий в отношении предмета лизинга, а Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя компенсировать Лизингодателю все понесенные Лизингодателем в связи с осуществлением вышеуказанных действий расходы.

10.9. В случае утраты/приведения в негодность свидетельства о регистрации транспортного средства/свидетельства о регистрации самоходной машины и других видов техники, переданного Лизингополучателю и невозвращенного Лизингополучателем оригинала паспорта транспортного средства/ паспорта самоходной машины и других видов техники, утраты/повреждения регистрационного знака/ов, утраты/повреждения ключей и/или брелоков сигнализации от предмета лизинга после передачи предмета лизинга Лизингополучателю, восстановление утраченных документов, регистрационных номеров, ключей/брелоков, перепрограммирование сигнализации, осуществляется Лизингополучателем за его счет. В случае, если восстановление утраченных/пришедших в негодность документов, регистрационных знаков, ключей/брелоков, перепрограммирование сигнализации осуществлено Лизингодателем, что является его правом, но не обязанностью, Лизингополучатель компенсирует Лизингодателю понесенные расходы в полном объеме на основании требования Лизингодателя.

10.10. Стороны согласовали, что совершаемые Лизингодателем действия за Лизингополучателя признаются сторонами в качестве услуги, оказанной Лизингодателем Лизингополучателю на возмездной основе. В этой связи, помимо компенсации расходов Лизингодателя, Лизингополучатель осуществляет дополнительный расчет с Лизингодателем за оказанную услугу с учетом положения п. 13.6 общих правил лизинга.

11. Административные штрафы и другие платежи в связи с эксплуатацией предмета лизинга

11.1. Лизингополучатель полностью несет все расходы, возникающие в процессе использования предмета лизинга, связанные с:

- оплатой административных штрафов административных органов и иных организаций, уполномоченных взимать плату;
- оплатой иных обязательных платежей (пошлин, сборов);
- оплатой за проезд по платной дороге.

11.2. Лизингополучатель обязуется самостоятельно контролировать и отслеживать факты возникновения задолженности и привлечения к административной ответственности, связанные с эксплуатацией предмета лизинга, с использованием общедоступных сервисов в сети «Интернет» (сайты и мобильные приложения Госуслуг, ГИБДД, Автодор, МАДИ, ГКУ АМПП, ЦКАД, ЗСД, и пр.), и, в случае выявления указанных фактов, осуществлять оплату в установленные сроки с обязательным незамедлительным предоставлением подтверждающих документов Лизингодателю, способом, определенным в разделе 6 общих правил лизинга.

11.3. Лизингодатель, в случае возникновения обязанности по оплате, в том числе привлеченный к административной ответственности в связи с эксплуатацией предмета лизинга, и не получивший в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней с момента вынесения соответствующего административного акта от Лизингополучателя документов, подтверждающих оплату, или жалобы на соответствующий административный акт, вправе осуществить оплату штрафа самостоятельно, при этом риск пропуска льготного периода, дающего право на скидку, и риск повторной (двойной) оплаты штрафа и связанные с этим последствия несет Лизингополучатель.

11.4. Риск привлечения Лизингодателя к административной ответственности за неоплату/несвоевременную оплату административных штрафов, включая риск взыскания с Лизингодателя исполнительского сбора, несет Лизингополучатель, при этом Лизингополучатель не вправе ссылаться на факт неполучения, несвоевременного получения соответствующих извещений от органов, осуществляющих привлечение к административной ответственности.

11.5. Лизингополучатель вправе обжаловать акты административных органов. При необходимости Лизингодатель выдает Лизингополучателю соответствующую доверенность. Лизингодатель не обязан осуществлять обжалование актов административных органов о привлечении к административной ответственности в связи с эксплуатацией Лизингополучателем предмета лизинга.

11.6. Лизингополучатель обязан избавить Лизингодателя от претензий любых третьих лиц в связи с нарушениями, допущенными в период владения Лизингополучателем предметом лизинга.

11.7. В случае, если Лизингодатель произведет оплату административных штрафов, исполнительских сборов, иных обязательных платежей (пошлин, сборов), оплату за проезд по платной дороге, Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю затраты последнего в полном объеме на основании требования Лизингодателя.

11.8. Стороны согласовали, что совершаемые Лизингодателем действия за Лизингополучателя признаются сторонами в качестве услуги, оказанной Лизингодателем Лизингополучателю на возмездной основе. В этой связи, помимо компенсации расходов Лизингодателя, Лизингополучатель осуществляет

дополнительный расчет с Лизингодателем за оказанную услугу с учетом положения п. 13.6 общих правил лизинга.

12. Условия страхования

12.1. В период действия договора лизинга ответственность за сохранность предмета лизинга от всех видов ущерба, рисков гибели, утраты, а также ответственность за вред и ущерб, причиненный третьим лицам, риск обладания источником повышенной опасности, возлагается на Лизингополучателя.

12.2. Сторона, на которую возлагается обязанность заключить договоры страхования по тому или иному виду страхования (далее по тексту «Страхователь») и оплатить страховую премию (далее по тексту «Плательщик страховой премии»), определяется в соответствии с условиями договора лизинга.

Если иное не предусмотрено договором лизинга, по всем видам страхования, предусмотренным договором лизинга и общими правилами лизинга, Страхователем является Лизингодатель, а Плательщиком страховой премии является Лизингополучатель. Если договором лизинга определено, что Плательщиком страховой премии является Лизингодатель, то расходы по страхованию включаются в состав лизинговых платежей.

12.3. Страховая компания (далее по тексту «Страховщик»), осуществляющая страхование по видам страхования, определенным в договоре лизинга и общих правилах лизинга, определяется в договоре лизинга. Договором лизинга может быть определено несколько страховых компаний, в которых Страхователь осуществляет разные виды страхования.

12.4. Если иное не определено в договоре лизинга, Страхователь осуществляет страхование по следующим видам страхования:

- обязательное страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО);

- добровольное имущественное страхование предмета лизинга (КАСКО) по рискам: «хищение» и «ущерб», где «хищение» - это утрата предмета лизинга в результате хищения (кражи, грабежа, разбоя) или угона; «ущерб» - это повреждение или уничтожение (конструктивная гибель) предмета лизинга или его отдельных частей, в том числе дополнительного оборудования, в результате аварии, ДТП, стихийных бедствий, пожара, удара молнии, взрыва, противоправных действий третьих лиц и наступления иных обстоятельств.

12.5. Стороны обязаны осуществить иные виды страхования в рамках договора лизинга, если это предусмотрено договором лизинга. В случае нарушения Лизингополучателем обязательств по договору лизинга, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя осуществление дополнительного страхования предмета лизинга и/или гражданской ответственности, а в случае, если Страхователем является Лизингодатель, осуществить такое страхование с возложением дополнительно понесенных расходов на Лизингополучателя.

12.6. Страхователь должен осуществить страхование по ОСАГО, а Плательщик страховой премии произвести оплату страховой премии за период страхования, определенный в договоре (полисе) ОСАГО, до момента передачи Лизингодателем Лизингополучателю предмета лизинга в лизинг. Если Страхователем по договору (полису) ОСАГО является Лизингополучатель, Лизингополучатель не позднее дня передачи ему предмета лизинга в лизинг обязуется предоставить Лизингодателю копию договора (полиса) страхования по ОСАГО, и/или если Лизингополучатель является Плательщиком страховой премии, копию документа, подтверждающего оплату страховой премии по договору (полису) ОСАГО. В случае неисполнения Лизингополучателем, являющимся Страхователем и/или Плательщиком страховой премии, вышеуказанных обязательств, Лизингодатель вправе не исполнять договор лизинга (не передавать предмет лизинга Лизингополучателю) до момента исполнения Лизингополучателем соответствующего обязательства.

Далее, в течение всего срока действия договора лизинга, Лизингополучатель обязан передавать Лизингодателю копию договора (полиса) ОСАГО, заключенного на очередной период, и/или если Лизингополучатель является Плательщиком страховой премии, копию документа, подтверждающего оплату страховой премии по договору (полису) ОСАГО, в срок не позднее 5 (рабочих) дней до истечения срока действия текущего договора (полиса) ОСАГО.

12.7. Страхователь осуществляет добровольное имущественное страхование предмета лизинга (КАСКО) со всем установленным на нем дополнительным оборудованием. Действие договора страхования должно распространяться на период, начиная с даты приемки Лизингодателем предмета лизинга по договору купли-продажи и до окончания срока лизинга, увеличенного на один календарный месяц (в том числе, с учетом пролонгации срока лизинга).

12.8. При первоначальном заключении договора страхования (на первый год страхования) страхование осуществляется на стоимость предмета лизинга по договору купли-продажи или на общую сумму инвестиционных затрат (под общей суммой инвестиционных затрат понимается общая сумма всех расходов и затрат Лизингодателя по приобретению предмета лизинга по договору купли-продажи, а также расходов Лизингодателя по иным договорам, заключенным им во исполнение договора лизинга и общих

правил лизинга), если общая сумма инвестиционных затрат превышает стоимость предмет лизинга по договору купли-продажи, а в дальнейшем – на рыночную стоимость предмета лизинга с учетом износа.

12.9. Если иное не указано в договоре лизинга, выгодоприобретателем по договору страхования по риску «хищение» и по риску «ущерб», в случае конструктивной гибели или экономической нецелесообразности восстановления предмета лизинга, является Лизингодатель, а по риску «ущерб», в случае возможности и экономической целесообразности восстановления предмета лизинга, – Лизингополучатель. В период действия договора лизинга, Лизингодатель вправе назначить иного выгодоприобретателя.

12.10. Если по условиям договора лизинга Страхователем по договору КАСКО является Лизингополучатель, Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю заверенную Страховщиком копию договора страхования (полиса) КАСКО, и/или если Лизингополучатель является Плательщиком страховой премии, копию платежного поручения, подтверждающего оплату страховой премии, не позднее даты подписания акта приема-передачи предмета лизинга в лизинг. В случае неисполнения Лизингополучателем, являющимся Страхователем и/или Плательщиком страховой премии, вышеуказанных обязательств, Лизингодатель вправе не исполнять договор лизинга (не передавать предмет лизинга Лизингополучателю) до момента исполнения Лизингополучателем соответствующего обязательства.

В дальнейшем Лизингополучатель обязан передавать Лизингодателю копии заключенного на очередной срок договора страхования (полиса) КАСКО, и/или, если Лизингополучатель является Плательщиком страховой премии, копию платежного поручения, подтверждающего оплату страховой премии, не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до истечения срока действия текущего договора страхования (полиса) КАСКО и/или очередного оплаченного периода, указанного в договоре страхования (полисе) КАСКО.

12.11. В течение всего срока действия договора лизинга и до момента перехода права собственности на предмет лизинга к Лизингополучателю, Лизингополучатель обязуется соблюдать условия договоров страхования.

Любые перерывы в эксплуатации предмета лизинга, в том числе по причине нахождения предмета лизинга в ремонте, не освобождают Лизингополучателя от необходимости страхования предмета лизинга (если обязанность по страхованию возложена на Лизингополучателя), и оплаты очередного периода страхования (если Плательщиком страховой премии является Лизингополучатель).

12.12. Страховое возмещение, причитающееся выгодоприобретателю при наступлении страховых случаев, не связанных с хищением, конструктивной гибелью или экономической нецелесообразностью восстановления предмета лизинга, направляется на счет лица, осуществляющего ремонт предмета лизинга в рамках устранения последствий страхового случая (сервисная организация или непосредственно Лизингополучатель). В течение всего срока действия договора лизинга и до момента перехода права собственности на предмет лизинга к Лизингополучателю, Лизингополучатель обязуется за счет страховой выплаты, выплаченной Страховщиком по риску «ущерб» сервисной организации или непосредственно Лизингополучателю, осуществить ремонт предмета лизинга в соответствии с правилами, установленными Страховщиком, и предъявить восстановленный предмет лизинга Страховщику, а также уведомить Лизингодателя о восстановлении предмета лизинга и предъявлении предмета лизинга Страховщику.

12.13. При наступлении страхового случая (ущерб; хищение, включая угон; гражданская ответственность) Лизингополучатель обязан:

12.13.1. сообщить о страховом событии (предполагаемом страховом событии) Страховщику в порядке и сроки, определенные договором страхования, а Лизингодателю – в кратчайший срок, не превышающий 48 часов, с момента наступления страхового случая, с указанием времени, обстоятельств и причин события, а также предполагаемого размера ущерба, и предоставить документы, оформленные уполномоченным органом в связи с произошедшем событием;

12.13.2. незамедлительно, как только Лизингополучателю или лицу, допущенному к управлению, стало известно о произошедшем событии, заявить о случившемся в соответствующие государственные органы, уполномоченные проводить расследование обстоятельств произошедшего события, а именно:

- в случае гибели или повреждения предмета лизинга в результате ДТП заявить о случившемся в органы ГИБДД;

- в случае хищения, гибели или повреждения предмета лизинга в результате противоправных действий третьих лиц заявить о случившемся в территориальные органы МВД;

- в случае гибели или повреждения предмета лизинга в результате пожара заявить о случившемся в органы Государственной противопожарной службы;

- в случае гибели или повреждения предмета лизинга в результате стихийных бедствий заявить о случившемся в государственный орган, осуществляющий надзор и контроль за состоянием окружающей среды.

- заявить о случившемся в иные государственные органы, уполномоченные расследовать соответствующее событие.

12.14. Вне зависимости от того, кто является Страхователем и выгодоприобретателем по договору страхования предмета лизинга, Лизингополучатель, как сторона, которая владеет предметом лизинга,

обязан предпринимать все действия, необходимые для урегулирования страховых случаев и осуществления ремонта предмета лизинга, оформления документов у Страховщика, представления интересов в уполномоченных государственных органах РФ. Все расходы, связанные с урегулированием страховых случаев, получением страхового возмещения и ремонтом предмета лизинга, несет Лизингополучатель. Лизингодатель по требованию Лизингополучателя выдает последнему доверенность на осуществление указанных в настоящем пункте действий.

12.15. Если за 5 (пять) рабочих дней до истечения срока действия договора страхования/оплаченного периода страхования Лизингополучатель, являющийся Плательщиком страховой премии, не произвел уплаты страховой премии за очередной (следующий) период страхования и/или не предоставил копию платежного поручения, подтверждающего оплату страховой премии за очередной (следующий) период страхования, и/или не предоставил Лизингодателю копию договора страхования (полиса) на очередной (следующий) период страхования (если Страхователем по условиям договора лизинга является Лизингополучатель), а также, если Лизингополучатель не предоставил предмет лизинга для проведения осмотра в соответствии с требованиями Страховщика, то такие действия/бездействие считаются отказом Лизингополучателя застраховать предмет лизинга.

В этом случае Лизингодатель, вправе оказать Лизингополучателю услугу по оплате очередного страхового взноса по договору страхования и/или самостоятельно застраховать предмет лизинга, в том числе от дополнительных рисков. При этом расходы Лизингодателя, связанные с оплатой страхования предмета лизинга, оплатой очередного страхового взноса, возмещаются Лизингополучателем на основании выставленного Лизингодателем счета с указанием размера понесенных Лизингодателем расходов.

12.16. Если событие, повлекшее причинение ущерба (повреждение) предмету лизинга, не признано страховым случаем или Страховщик отказал в выплате страхового возмещения в связи с нарушением Лизингополучателем условий договора страхования, Лизингополучатель обязан за свой счет восстановить предмет лизинга в разумный срок, который не должен превышать 60 (шестьдесят) календарных дней с момента отказа страховой компании в выплате страхового возмещения, а если в указанный срок восстановить предмет лизинга невозможно, то в срок, дополнительно согласованный с Лизингодателем.

12.17. При признании Страховщиком события, повлекшего утрату предмета лизинга (хищение или ущерб при конструктивной гибели или экономической нецелесообразности восстановления предмета лизинга), страховым случаем, оставшиеся в результате конструктивной гибели предмета лизинга материалы (годные остатки предмета лизинга) могут быть переданы в собственность Лизингополучателя по согласованию с Лизингодателем, если указанные материалы (годные остатки предмета лизинга) по условиям договора страхования не должны быть переданы Страховщику.

Лизингополучатель, в свою очередь, обязан компенсировать Лизингодателю затраты на приобретение предмета лизинга, плату за финансирование до момента фактического возмещения затрат, а также при наличии погасить числящуюся за ним задолженность (включая уплату всех штрафов, пени, неустоек), подлежащую оплате Лизингополучателем в соответствии с договором лизинга и общими правилами лизинга, возместить убытки, вызванные утратой предмета лизинга, которые не покрылись страховым возмещением.

После завершения взаиморасчетов между Лизингодателем и Лизингополучателем договор лизинга считается прекращенным, о чем стороны подписывают соглашение.

12.18. Если событие, повлекшее полную утрату предмета лизинга (хищение или ущерб при невозможности/ нецелесообразности восстановления предмета лизинга), не признано страховым случаем или Страховщик отказал в выплате страхового возмещения в связи с нарушением Лизингополучателем условий договора страхования, Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю затраты на приобретение предмета лизинга, плату за финансирование до момента фактического возмещения затрат, а также при наличии погасить числящуюся за ним задолженность (включая уплату всех штрафов, пени, неустоек), подлежащую оплате Лизингополучателем в соответствии с договором лизинга и общими правилами лизинга, возместить убытки, вызванные утратой предмета лизинга.

После завершения взаиморасчетов между Лизингодателем и Лизингополучателем договор лизинга считается прекращенным, о чем стороны подписывают соглашение.

12.19. Лизингополучатель обязуется эксплуатировать предмет лизинга в соответствии с требованиями Страховщика, изложенными в договоре страхования. Стороны определили, что ответственность за сохранность предмета лизинга от всех видов имущественного ущерба, а также за риски, связанные с его гибелью, утратой, порчей, хищением/угоном, преждевременной поломкой, ошибкой, допущенной при его монтаже или эксплуатации, и иные имущественные риски с момента фактической приемки предмета лизинга несет Лизингополучатель.

Таким образом, утрата предмета лизинга или утрата предметом лизинга своих функций не освобождает Лизингополучателя от обязательств по договору лизинга. При наступлении страхового случая Лизингополучатель обязуется выплачивать лизинговые платежи Лизингодателю согласно условиям договора лизинга до момента его прекращения, включая досрочное расторжение.

12.20. Лизингополучатель обязуется воздержаться от всякой деятельности, которая в соответствии с договором страхования предмета лизинга, может вызвать прекращение договорных отношений со

Страховщиком, или одностороннее изменение условий страхования. В случае возникновения убытков у Лизингодателя вследствие невыполнения Лизингополучателем данного требования, они компенсируются Лизингополучателем в полном объеме. При наступлении страхового случая Лизингополучатель обязуется предпринять все меры и/или действия, необходимые для получения выгодоприобретателем страхового возмещения. Лизингополучатель обязан самостоятельно и своевременно подавать необходимые заявления, предоставлять Страховщику необходимые документы, совершать иные необходимые действия, которые требует Страховщик от Лизингополучателя и/или выгодоприобретателя, и/или Страхователя по договору страхования предмета лизинга.

12.21. В случае обнаружения похищенного предмета лизинга, если предмет лизинга по каким-либо причинам поступил во владение Лизингополучателя после прекращения/расторжения договора лизинга, Лизингополучатель обязуется уведомить Лизингодателя о вступлении во владение предметом лизинга и в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления предмета лизинга Лизингополучателю передать предмет лизинга Лизингодателю по передаточному акту.

12.22. Дополнительные расходы Лизингодателя в случае увеличения размера страховой премии, вызванного нарушениями со стороны Лизингополучателя или изменением условий договора страхования, компенсируются Лизингополучателем на основании требования/счета Лизингодателя или оплачиваются непосредственно Лизингополучателем Страховщику.

12.23. В случае перемещения предмета лизинга за границу Российской Федерации, Лизингополучатель обязуется обеспечить страхование предмета лизинга в период нахождения предмета лизинга за границей на тех же условиях, что и страхование предмета лизинга на территории Российской Федерации, с обязательным представлением Лизингодателю документов, подтверждающих страхование.

12.24. При возникновении у Лизингополучателя намерения изменить цель эксплуатации предмета лизинга, иных параметров, влияющих на страхование предмета лизинга, или изменить Страховщика, Лизингополучатель обязан согласовать такие изменения с Лизингодателем. При согласовании Лизингодателем указанных изменений, все дополнительные расходы, вызванные такими изменениями, возлагаются на Лизингополучателя. Если Лизингодатель самостоятельно осуществляет указанные расходы, Лизингополучатель по требованию Лизингодателя в полном объеме возмещает расходы Лизингодателя.

12.25. В случае заключения Лизингополучателем договора субаренды, иного договора, предоставляющего право пользования предметом лизинга третьему лицу, договор страхования предмета лизинга должен распространять действие на все страховые случаи, наступившие в период нахождения предмета лизинга в пользовании третьего лица.

12.26. Стороны согласовали, что совершаемые Лизингодателем действия за Лизингополучателя признаются сторонами в качестве услуги, оказанной Лизингодателем Лизингополучателю на возмездной основе. В этой связи, помимо компенсации расходов Лизингодателя, Лизингополучатель осуществляет дополнительный расчет с Лизингодателем за оказанную услугу с учетом положения п. 13.6 общих правил лизинга.

12.27. Заключая договор лизинга, Лизингополучатель подтверждает, что он ознакомился с условиями страхования (в том числе, но, не ограничиваясь, размером страховой премии и порядком ее оплаты, франшизами, лимитами и иными ограничениями, порядком урегулирования страховых случаев), согласен с ними и обязуется их соблюдать.

13. Платежи по договору лизинга

13.1. В течение срока действия договора лизинга Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю лизинговые платежи.

Под лизинговыми платежами понимается сумма платежей по договору лизинга за весь срок действия договора лизинга, в которую входит возмещение затрат Лизингодателя, связанных с приобретением и передачей предмета лизинга Лизингополучателю, возмещение затрат, связанных с оказанием других предусмотренных договором лизинга и общими условиями лизинга услуг, а также доход Лизингодателя. В случае если для надлежащего исполнения договора лизинга Лизингодатель несет дополнительные расходы или в случае появления дополнительных расходов у Лизингодателя в связи с ненадлежащим исполнением Лизингополучателем обязательств по договору лизинга, указанные расходы подлежат дополнительной компенсации со стороны Лизингополучателя по требованию Лизингодателя.

Общая сумма лизинговых платежей по договору лизинга определяется договором лизинга, а именно Приложением № 2 к договору лизинга – графиком платежей.

Помимо лизинговых платежей, Лизингополучатель обязуется оплатить Лизингодателю выкупную стоимость предмета лизинга в размере, определенном Приложением № 2 к договору лизинга – графиком платежей.

Общая сумма лизинговых платежей и выкупная стоимость предмета лизинга составляют цену договора лизинга.

13.2. В составе лизинговых платежей учитываются следующие затраты:

13.2.1. расходы (издержки) Лизингодателя, связанные с приобретением предмета лизинга: затраты на его приобретение, сооружение, изготовление, а в случаях, предусмотренных договором лизинга и (или) договором купли-продажи, также доставку (включая услуги по организации перевозки, в том числе стоимость перевозки) и доведение до состояния, в котором предмет лизинга пригоден для использования;

13.2.2. расходы на выполнение дополнительных работ и оказание дополнительных услуг, выполняемых и оказываемых Лизингодателем Лизингополучателю по его заявлению и/или по соглашению сторон;

13.2.3. расходы на выплату процентов за пользование кредитными, заемными и прочими средствами, направленными на финансирование Лизингодателя;

13.2.4. расходы, связанные с регистрацией уведомлений о залоге движимого имущества (включение, изменение, исключение сведений), в случаях обеспечения исполнения обязательств по договору лизинга залогом, а равно залога предмета лизинга и/или прав Лизингодателя по договору лизинга в пользу кредиторов Лизингодателя;

13.2.5. расходы, связанные со страхованием предмета лизинга, в том числе страхованием транспортировки предмета лизинга до места эксплуатации, указанного в договоре купли-продажи (при страховании за счет Лизингодателя);

13.2.6. расходы на выплату имущественных налогов;

13.3. Если предметом лизинга являются транспортные средства или самоходные машины, или иные виды техники, в составе лизинговых платежей учитываются также:

13.3.1. расходы по уплате регистрационных сборов, налогов и прочих платежей, возникающих в связи с постановкой предмета лизинга на учет в органах ГИБДД, органах Ростехнадзора и прочих уполномоченных органах (в случае необходимости такой регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации и при осуществлении регистрации предмета лизинга на имя Лизингодателя);

13.3.2. расходы по уплате транспортного налога (при регистрации предмета лизинга на имя Лизингодателя).

13.4. В составе лизинговых платежей не учтены следующие затраты, которые могут возникать в течение срока действия договора лизинга:

13.4.1. издержки, связанные с увеличением расходов и затрат, перечисленных в пунктах 13.2 и 13.3., в том числе ввиду увеличения курса валюты, в которой выражена цена договора купли-продажи предмета лизинга на дату внесения Лизингодателем, действующим в качестве покупателя, платежей продавцу или на иную дату, определяемую в соответствии с условиями договора купли-продажи предмета лизинга, по сравнению с индикативным курсом, указанным в договоре лизинга (если цена договора купли-продажи выражена в иностранной валюте);

13.4.2. расходы по оплате банковских комиссий и иных платежей, связанных с исполнением Лизингодателем его обязательств по договору лизинга (если продавец предмета лизинга не является резидентом Российской Федерации);

13.4.3. расходы, связанные с приобретением и установкой дополнительного оборудования либо с выполнением дополнительных работ или с оказанием Лизингодателем Лизингополучателю дополнительных услуг по запросу Лизингополучателя после заключения договора лизинга;

13.4.4. расходы по восстановлению утраченных документов, относящихся к предмету лизинга, в том числе расходы по оплате сборов за совершение государственными органами действий, связанных с восстановлением указанных документов, а также расходы по замене утраченных регистрационных номеров, по восстановлению ключей, брелоков сигнализации и по перепрограммированию сигнализации, по восстановлению иных предусмотренных изготовителем устройств, необходимых для эксплуатации предмета лизинга;

13.4.5. расходы, понесенные Лизингодателем в связи с невыполнением Лизингополучателем своих обязанностей по договору лизинга или договору купли-продажи, включая издержки по получению исполнения (расходы по взысканию задолженности);

13.4.6. расходы на страхование имущества, предоставляемого Лизингодателю в залог в обеспечение исполнения обязательств по договору лизинга или договору купли-продажи;

13.4.7. расходы, связанные с расторжением договора лизинга и изъятием предмета лизинга ввиду нарушения договора лизинга Лизингополучателем;

13.4.8. расходы на уплату штрафов за правонарушения, связанные с владением, использованием, управлением предметом лизинга, его эксплуатацией, размещением или хранением;

13.4.9. издержки по ведению в административных органах и судах дел по обжалованию (оспариванию) решений о привлечении к ответственности за правонарушения, связанные с владением, использованием, управлением предметом лизинга, его эксплуатацией, размещением или хранением;

13.4.10. расходы, связанные с увеличением ставки или любых иных элементов обложения транспортного налога (при регистрации предмета лизинга на имя Лизингодателя);

13.4.11. расходы по внесению платежей, связанных с прохождением периодического технического осмотра предмета лизинга в органах ГИБДД, органах Ростехнадзора (при регистрации предмета лизинга на имя Лизингодателя);

13.4.12. расходы по внесению платежей, взимаемых при прекращении регистрации предмета лизинга или снятии его с учета в органах ГИБДД, органах Ростехнадзора (при регистрации предмета лизинга на имя Лизингодателя);

13.4.13. расходы, связанные с изменением регистрационных данных предмета лизинга в органах ГИБДД, органах Ростехнадзора, в случае проведения Лизингополучателем капитального, среднего и (или) текущего ремонта предмета лизинга, включая замену двигателя, кузова или шасси.

13.5. Лизингополучатель обязуется возмещать дополнительные расходы и затраты Лизингодателя, увеличенные на сумму налога на добавленную стоимость, связанные с исполнением обязательств по договору лизинга, не включенные в сумму лизинговых платежей, обозначенные в п. 13.4. общих правил лизинга, в полном объеме сверх лизинговых платежей.

При возникновении новых денежных обязательств, неучтенных в п. 13.4. общих правил лизинга, но относящихся к затратам Лизингодателя по договору лизинга, Лизингодатель вправе выставить Лизингополучателю счета на возмещение дополнительных расходов и затрат с начислением сумм налога на добавленную стоимость, в том числе по прекращении действия договора лизинга. Лизингополучатель, в свою очередь, обязуется оплатить счет Лизингодателя в срок, определяемый в соответствии с разделом 5 общих правил лизинга.

13.6. Стороны согласовали, что если Лизингодатель совершил за Лизингополучателя действия, которые по условиям общих правил лизинга должен был совершить Лизингополучатель, либо которые совершены Лизингодателем дополнительно в интересах Лизингополучателя (п. 18.3. общих правил лизинга), стороны рассматривают такие действия Лизингодателя в качестве услуги, оказанной Лизингополучателю на возмездной основе. В этой связи, помимо компенсации расходов Лизингодателя, Лизингополучатель оплачивает стоимость услуги Лизингодателя в размере, определяемом тарифами Лизингодателя, размещенными на сайте Лизингодателя в сети «Интернет» по адресу: <https://standart.lc/o-kompanii/dokumenty/>, а также оплачивает сумму налога на добавленную стоимость, начисленную на общую сумму оплачиваемых Лизингополучателем денежных средств (сумму возмещаемых расходов и стоимость услуги Лизингодателя).

13.7. Порядок расчетов по договору лизинга установлен в графике платежей, который прилагается к договору лизинга в качестве Приложения № 2. Лизингополучатель обязан выплачивать лизинговые платежи не позднее даты, указанной в графике платежей текущего месяца, в сумме согласно столбцу «Сумма платежа, руб. с НДС». Лизинговый платеж, указанный в графике лизинговых платежей, – это платеж за текущий календарный месяц (с первого по последнее число месяца), независимо от даты платежа, указанной в графике платежей.

13.8. Если договором лизинга предусмотрен авансовый платеж, то стороны признают следующее:

- авансовый платеж не представляет собой денежные средства, предоставленные в качестве коммерческого кредита;

- внесен Лизингополучателем в счет исполнения им обязательства возместить затраты Лизингодателя, связанные с приобретением и передачей предмета лизинга Лизингополучателю;

- со дня перечисления Лизингодателем продавцу первого платежа по договору купли-продажи, признается направленным на исполнение Лизингодателем обязанности оплатить приобретаемый предмет лизинга и выбывшим из имущественной сферы Лизингодателя, что исключает признание указанного авансового платежа удерживаемым или сбереженным Лизингодателем.

13.9. В случае просрочки поставки предмета лизинга, лизинговые платежи, определенные в графике платежей, приходящиеся по сроку уплаты до передачи предмета лизинга, рассматриваются сторонами как авансовые, подлежащие уплате в срок согласно графику платежей. Зачет авансовых платежей будет осуществляться в порядке, определенном договором лизинга.

13.10. Все платежи, уплачиваемые в соответствии с графиком платежей свыше суммы начисленных лизинговых платежей, Лизингополучатель уплачивает в виде аванса в счет общей суммы лизинговых платежей. Зачет данного аванса производится в хронологическом порядке в соответствии с графиком платежей, в том числе в счет погашения выкупной стоимости предмета лизинга.

13.11. Внесение Лизингополучателем платежей, предусмотренных договором лизинга, коммерческим кредитом для Лизингодателя не является, проценты в соответствии со ст. 317.1 ГК РФ не подлежат начислению и уплате.

13.12. Датой исполнения Лизингополучателем финансовых обязательств по договору лизинга является дата зачисления на корреспондентский счет банка Лизингодателя денежных средств в счет уплаты соответствующего платежа.

13.13. Лизингодатель имеет право в одностороннем внесудебном порядке изменить общую сумму лизинговых платежей в следующих случаях:

13.13.1. увеличение ключевой ставки Банком России и/или и иной ставки, выбранной ЦБ РФ в качестве основного индикатора направленности денежно-кредитной политики Российской Федерации;

13.13.2. увеличение банковских комиссий по предоставленному кредиту или процентной ставки за пользование кредитом/займом, предоставленным Лизингодателю кредитором/займодавцем, принятой при расчете лизинговых платежей;

13.13.3. изменение налогового законодательства Российской Федерации в части налогов, подлежащих учету при расчете лизинговых платежей (налог на добавленную стоимость, налог на имущество, иной налог, введенный после подписания договора лизинга, прямо связанный с затратами Лизингодателя по исполнению Лизингодателем своих обязанностей по договору лизинга);

13.13.4. возникновение у Лизингодателя дополнительных расходов, связанных с изменением срока поставки предмета лизинга, изменением срока передачи предмета лизинга в лизинг, если такое изменение влечет увеличение стоимости предмета лизинга, финансовых услуг, увеличением расходов Лизингодателя по оплате налога на имущество и прочих обязательных налогов и сборов;

13.13.5. изменение стоимости предмета лизинга, состава и величины ее составных слагаемых, а также возникновение у Лизингодателя дополнительных расходов в случае оплаты предмета лизинга ранее предусмотренных сроков, а именно: увеличением расходов Лизингодателя по уплате процентов, рассчитанных от сумм оплаты за предмет лизинга, за услуги продавца по договору купли-продажи, оплаты таможенных платежей и услуг таможенного представителя;

13.13.6. увеличение размера утилизационного сбора, в случае если указанный сбор подлежит уплате за предмет лизинга;

13.13.7. увеличение затрат Лизингодателя на сумму более 3 000,00 (Три тысячи) рублей 00 копеек (или эквивалента в иной валюте) (включая налог на добавленную стоимость) от планируемых затрат на приобретение предмета лизинга, в том числе, но не ограничиваясь, возникших в результате увеличения стоимости курса валюты, в которой выражена цена договора купли-продажи предмета лизинга, по отношению к курсу валюты, который принимался в расчет при определении размера лизинговых платежей по договору лизинга. Значение курса соответствующей валюты, используемого при расчете лизинговых платежей, определено в договоре лизинга;

13.13.8. в случае неполучения Лизингодателем (или отказа в предоставлении Лизингодателю) каких-либо причитающихся ему выплат или иных финансовых благ, связанных с договором лизинга и/или предметом лизинга, в том числе вычета по налогу на добавленную стоимость, который был уплачен продавцу в составе цены предмета лизинга;

13.13.9. в случае изменения условий страхования предмета лизинга, если Лизингодатель является Плательщиком страховой премии по договору страхования или оплатил за Лизингополучателя страховую премию/осуществил страхование;

13.13.10. в случае неполучения или получения не в полном размере Лизингодателем субсидии или отзыва субсидии, если договор лизинга предусматривает предоставление субсидий из федерального бюджета на возмещение потерь в доходах российских лизинговых организаций при предоставлении Лизингополучателю скидки по уплате авансового платежа по договору лизинга;

13.13.11. в случае неполучения или получения не в полном размере производителем предмета лизинга субсидии или отзыва субсидии, если договор купли-продажи предмета лизинга предусматривает предоставление субсидий из федерального бюджета производителю на возмещение недополученных доходов в связи с реализацией предмета лизинга при предоставлении Лизингодателю скидки по договору купли-продажи;

13.13.12. при наличии иных обстоятельств, которые повлекли увеличение затрат и расходов Лизингодателя и не были учтены при расчете лизинговых платежей, в т.ч. в случае компенсации Лизингодателем каких-либо документально подтвержденных затрат и расходов продавца/таможенного представителя в соответствии с условиями договора купли-продажи/договора на услуги таможенного представителя, уплаты штрафов и иных санкций, связанных с использованием и владением предметом лизинга за время фактического нахождения предмета лизинга у Лизингополучателя.

13.14. Увеличение размера лизинговых платежей, осуществляемое Лизингодателем в одностороннем порядке в соответствии с п. 13.13. общих правил лизинга, должно быть разумным и обоснованным, и не может превышать суммы дополнительно понесенных Лизингодателем расходов, увеличенной на 30%.

13.15. Об изменении суммы лизинговых платежей в соответствии с п. 13.13. общих правил лизинга Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя путем направления соответствующего уведомления любым способом, определенным в разделе 6 общих правил лизинга, с приложением нового графика платежей. Изменение лизинговых платежей вступает в силу по истечении 20 (Двадцати) календарных дней с даты направления Лизингодателем Лизингополучателю соответствующего уведомления и нового графика платежей, за исключением случаев изменения суммы лизинговых платежей в соответствии с обстоятельствами, определенными в подп. 13.13.1 и/или в подп. 13.13.2. п. 13.13 общих правил лизинга. Изменение суммы лизинговых платежей в соответствии с п. 13.13.1 и/или п. 13.13.2. п. 13.13 общих правил лизинга вступает в силу по истечении 5 (пяти) календарных дней с даты направления Лизингодателем Лизингополучателю соответствующего уведомления и нового графика платежей. Вступивший в силу график платежей считается неотъемлемой частью договора лизинга и заменяет действующий до этого момента график платежей, а Лизингополучатель обязан осуществлять все дальнейшие лизинговые платежи на основании нового графика платежей. Дополнительно стороны могут заключить к договору лизинга дополнительное соглашение, содержащее график платежей в новой редакции.

13.16. Все платежи по договору лизинга осуществляются Лизингополучателем строго на реквизиты Лизингодателя, указанные в договоре лизинга, данное условие является существенным, о чем Лизингополучатель уведомлен и с чем он согласен. Оплата по иным реквизитам не является надлежащей.

13.17. Если произведенного Лизингополучателем платежа недостаточно для полного исполнения денежных обязательств, срок исполнения которых наступил, Лизингодатель вправе определить очередность погашения обязательств Лизингополучателя в следующем порядке:

- в первую очередь погашаются обязательства по компенсации оплаченных Лизингодателем за Лизингополучателя административных штрафов;
- во вторую очередь погашаются обязательства по компенсации расходов на оплату очередной страховой премии, а также обязательных платежей, связанных с владением предметом лизинга, уплаченных Лизингодателем;
- в третью очередь погашаются обязательства по оплате лизинговых платежей, неуплаченных в срок;
- в четвертую очередь погашаются обязательства по уплате выкупной стоимости (при возникновении данного обязательства);
- в пятую очередь погашаются иные денежные обязательства Лизингополучателя, не являющиеся обязательствами по уплате неустоек;
- в шестую очередь погашаются обязательства по уплате неустоек, предусмотренных договором лизинга.

При наличии у Лизингополучателя задолженности по нескольким договорам лизинга, заключенным с Лизингодателем, Лизингодатель без согласования с Лизингополучателем вправе самостоятельно определить, по какому договору лизинга и в каком объеме будет произведено погашение задолженности Лизингополучателя.

13.18. Исполнение обязательств Лизингополучателя по оплате лизинговых и иных платежей по договору лизинга может быть принято Лизингодателем от третьего лица, являющегося юридическим лицом, при условии получения Лизингодателем предварительного (не позднее чем за 1 (один) рабочий день до даты совершения платежа) уведомления от Лизингополучателя о возложении Лизингополучателем исполнения соответствующих обязательств по договору лизинга на третье лицо (юридическое лицо), и совершения названным лицом соответствующего платежа с указанием в платежных документах реквизитов договора лизинга, по которому совершается платеж, наименования и ИНН Лизингополучателя, а также суммы и назначения платежа.

В случае если в результате приема платежа от третьего лица Лизингодатель будет привлечен к административной ответственности или к Лизингодателю будут предъявлены претензии со стороны любых третьих лиц, Лизингополучатель обязуется возместить в полном объеме все расходы Лизингодателя в связи с предъявленными штрафами/претензиями.

13.19. Лизингополучатель вправе досрочно уплачивать лизинговые платежи по договору лизинга. Досрочная уплата лизинговых платежей не является досрочным выкупом предмета лизинга. Досрочная уплата лизинговых платежей не влечет перерасчета общей суммы договора лизинга в сторону уменьшения.

13.20. Досрочный выкуп предмета лизинга возможен по соглашению сторон по истечении 6 (шесть) месяцев с даты передачи предмета лизинга в лизинг Лизингополучателю. Досрочный выкуп Лизингополучателем предмета лизинга возможен в иных случаях, предусмотренных разделом 18 общих правил лизинга.

13.21. Если после истечения срока лизинга Лизингополучателем не выполнены требования, с которыми договор лизинга и общие правила лизинга связывают переход права собственности на предмет лизинга к Лизингополучателю, Лизингодатель имеет право потребовать от Лизингополучателя платы за аренду предмета лизинга за период, начиная с даты окончания срока лизинга до даты подписания акта приема – передачи предмета лизинга в собственность. Ежемесячный размер платы за аренду предмета лизинга равен среднеарифметическому значению лизингового платежа за период лизинга, в том числе налог на добавленную стоимость, в месяц.

13.22. Лизингополучатель оплачивает лизинговые платежи независимо от фактического пользования предметом лизинга. В случае непоставки или несвоевременной поставки предмета лизинга, невозможности его использования, поломки, изъятия предмета лизинга третьими лицами, либо возникновения иных обстоятельств, препятствующих или полностью исключающих владение и/или пользование предметом лизинга, Лизингополучатель не освобождается от обязанности своевременно оплачивать лизинговые платежи согласно графику платежей, за исключением случая, когда событие, повлекшее вышеуказанные ситуации, явилось следствием действий/бездействий Лизингодателя, нарушающих условия договора лизинга, общих правил лизинга или требования законодательства Российской Федерации.

13.23. По требованию Лизингодателя Лизингополучатель обязуется предоставить Лизингодателю копии всех платежных документов, подтверждающих уплату им в период действия договора лизинга налогов и сборов, относящихся к предмету лизинга.

13.24. В целях налогового учета Лизингодатель ежемесячно в последний день каждого расчетного периода или на день окончания договора лизинга выставляет в адрес Лизингополучателя счет-фактуру по оказанным услугам по договору лизинга. Лизингодатель направляет Лизингополучателю указанную счет-

фактуру на оказанные услуги не позднее 5 числа месяца, следующего за окончанием очередного расчетного периода.

Первым расчетным периодом является период с момента передачи предмета лизинга в лизинг и до окончания календарного месяца, на который приходится оплата первого лизингового платежа согласно графику платежей, указанному в Приложении № 2. Вторым и последующими расчетными периодами начисления услуги являются календарные месяцы. Стоимость услуги в первом и последнем расчетном периоде не зависит от фактического срока пользования предметом лизинга.

Счет-фактура выставляется на сумму зачитываемого аванса и лизингового платежа за расчетный период, определенный в графике платежей.

Зачет аванса осуществляется одним из следующих способов и указывается в договоре лизинга:

- равными платежами в каждом лизинговом периоде. Для определения суммы зачитываемого аванса общая сумма авансовых платежей, совершенных до даты приема-передачи предмета лизинга, делится на число платежей, указанных в графе 1 графика платежей, и округляется до двух знаков после запятой. В последнем лизинговом периоде сумма зачитываемого аванса равна разнице между общей суммой авансов, полученных до даты приема-передачи предмета лизинга, и суммой ранее зачтенных авансовых платежей;

- 100% в первом лизинговом периоде;

- иным способом, указанным в договоре лизинга.

14. Беспорное списание денежных средств

14.1. Согласно п.1 ст. 13 Федерального закона «О финансовой аренде (лизинге)» от 29.10.1998г. №164-ФЗ, в случае неперечисления Лизингополучателем 2 (двух) лизинговых платежей подряд по истечении установленного договором лизинга срока платежа, их списание со счета Лизингополучателя осуществляется в беспорном порядке путем направления Лизингодателем в банк или иную кредитную организацию, в которых открыт счет Лизингополучателя, распоряжения на списание с его счета денежных средств в пределах сумм просроченных лизинговых платежей.

14.2. Несмотря на право Лизингодателя, определенное п. 14.1. общих правил лизинга, Стороны дополнительно договорились, что Лизингополучатель обязуется выдать распоряжение банкам и кредитным организациям, в которых у Лизингополучателя открыты счета, о списании денежных средств с открытых счетов на основании заранее данного акцепта по платежным требованиям Лизингодателя, связанным с исполнением Лизингополучателем своих обязательств перед Лизингодателем по договору лизинга, в следующем случае:

- неперечисление Лизингополучателем любого платежа в соответствии с договором лизинга по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней от установленного договором лизинга срока платежа.

Заранее данный акцепт на списание денежных средств по платежным требованиям Лизингодателя должен быть выдан без ограничения по количеству и суммам платежных требований, предъявляемых Лизингодателем к счету Лизингополучателя в рамках исполнения обязательств по договору лизинга.

14.3. Реализация положения, предусмотренного п. 14.2. настоящего договора, оформляется подписанием Лизингополучателем и банком/кредитной организацией, в которых у Лизингополучателя открыт(ы) счет(а), соглашения в отношении соответствующего(их) счета(ов). Срок действия такого соглашения должен не менее чем на 1 (один) календарный месяц превышать срок действия договора лизинга. При открытии нового счета в течение срока действия договора лизинга, Лизингополучатель обязуется обеспечить подписание соглашения с банком/кредитной организацией к новому счету. Лизингополучатель обязуется обеспечить подписание с банком/кредитной организацией указанных соглашений к счетам в течение 45 (сорока пяти) календарных дней с момента подписания договора лизинга (с момента открытия нового счета).

14.4. Стороны договорились, что документами, подтверждающими наличие задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем, которые будут предоставлены Лизингодателем в банк/иную кредитную организацию в целях реализации своего права по п. 14.1, 14.2. общих правил лизинга, являются:

14.4.1. при предъявлении Лизингодателем в банк или в иную кредитную организацию распоряжения о списании денежных средств со счета Лизингодателя в порядке п.1 ст. 13 Федерального закона «О финансовой аренде (лизинге)» от 29.10.1998г. №164-ФЗ:

- заверенная Лизингодателем копия договора лизинга с приложениями к нему, по которому Лизингополучателем допущена просрочка платежей;

- подписанный в одностороннем порядке Лизингодателем акт сверки расчетов с Лизингополучателем, указывающий на наличие задолженности Лизингополучателя в пользу Лизингодателя по договору лизинга в размере двух и более лизинговых платежей;

14.4.2. при предъявлении Лизингодателем в банк или в иную кредитную организацию распоряжения о списании денежных средств со счета Лизингодателя на основании заключенного между Лизингополучателем и банком/кредитной организацией соглашения в соответствии с п. 14.3. общих правил лизинга:

- заверенная Лизингодателем копия договора лизинга с приложениями к нему, по которому Лизингополучателем допущена просрочка платежей;
- подписанный в одностороннем порядке Лизингодателем акт сверки расчетов с Лизингополучателем, указывающий на наличие просроченного Лизингополучателем платежа в пользу Лизингодателя по договору лизинга, срок оплаты которого нарушен не менее чем на 15 (пятнадцать) календарных дней от установленного договором лизинга срока платежа.

15. Ответственность по договору лизинга

15.1. Лизингополучатель несет перед Лизингодателем следующую ответственность по договору лизинга:

15.1.1. в случае нарушения Лизингополучателем срока подписания акта приема-передачи предмета лизинга в лизинг, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере 5 000,00 (Пять тысяч) рублей 00 копеек за каждый календарный день просрочки, а также возмещает Лизингодателю все убытки, вызванные неисполнением/ненадлежащим исполнением обязательства по приемке предмета лизинга в лизинг;

15.1.2. в случае нарушения Лизингополучателем срока уплаты лизинговых платежей, выкупной стоимости предмета лизинга в соответствии с графиком платежей (Приложение № 2 к договору лизинга), а также нарушения срока оплаты иных платежей, предусмотренных договором лизинга и общими правилами лизинга, в том числе платежей в счет возмещения убытков/расходов Лизингодателя, Лизингодатель вправе требовать, а Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю пени в размере 0,15 % (Ноль целых пятнадцать сотых процента) от суммы соответствующего неуплаченного платежа за каждый календарный день просрочки;

15.1.3. в случаях нарушения Лизингополучателем обязательств по пользованию предметом лизинга, определенных разделом 9 общих правил лизинга, Лизингодатель вправе предъявить к Лизингополучателю следующие требования:

- штраф в размере 5% (пять процентов) от суммы договора лизинга, за каждый случай нарушения любого из обязательств, предусмотренных п. 9.3, п. 9.12 – п. 9.14 (в части нарушения обязательства по получению предварительного согласия Лизингодателя на выполнение отдельных или неотделимых улучшений в отношении предмета лизинга, а также когда такие отдельные/неотделимые улучшения повлекли за собой ухудшение качества предмета лизинга, нарушение условий гарантийного обслуживания, отказ регистрирующего органа осуществить регистрацию предмета лизинга), подп. 9.15.3 п. 9.15, п. 9.16, п. 9.19, п. 9.20, п. 9.21, п. 9.22;

- штраф в размере 1% (один процент) от суммы договора лизинга, за каждый случай нарушения любого из обязательств, предусмотренных п. 9.2 (за исключением нарушений Лизингополучателем Правил дорожного движения Российской Федерации), п. 9.5, п. 9.6, п. 9.7, п. 9.8, п. 9.18;

- штраф в размере 500,00 (пятьсот) рублей за каждый факт оплаты Лизингодателем штрафа, назначенного за административное правонарушение, совершенное с использованием предмета лизинга в период нахождения предмета лизинга во владении Лизингополучателя;

15.1.4. в случаях нарушения Лизингополучателем любого из обязательств, определенных в разделе 10 общих правил лизинга, по совершению Лизингополучателем регистрационных действий с последующим предоставлением Лизингодателю документов, предусмотренных в подп. 10.2.1 п. 10.2, п. 10.4, п. 10.6, п. 10.7 Лизингодатель вправе предъявить к Лизингополучателю штраф в размере 1% (один процент) от суммы договора лизинга за каждый случай нарушения;

15.1.5. в случае невозврата или несвоевременного возврата Лизингополучателем предмета лизинга, а также относящихся к нему документов и принадлежностей, когда по условиям договора лизинга и/или общим правилам лизинга, и/или в соответствии с законодательством Российской Федерации предмет лизинга должен быть возвращен Лизингодателю и/или по указанию Лизингодателя доставлен к месту осуществления регистрационных действий для перерегистрации в связи с прекращением договора лизинга, Лизингодатель вправе предъявить к Лизингополучателю требование об уплате неустойки в виде штрафа в размере 5 % (пять процентов), а на шестой рабочий день после истечения установленного срока для возврата предмета лизинга, а также относящихся к нему документов и принадлежностей, предъявить дополнительно требование об оплате пени в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от цены договора лизинга, за каждый календарный день просрочки (начиная с шестого рабочего дня просрочки);

15.1.6. в случае нарушения Лизингополучателем обязательства по заключению с банком/кредитной организацией соглашения о списании денежных средств с открытых в банке/в кредитной организации счетов (в том числе при открытии новых счетов) на основании заранее данного акцепта по платежным требованиям Лизингодателя, связанным с исполнением Лизингополучателем своих обязательств перед Лизингодателем по договору лизинга (в том числе заключение вышеуказанного соглашения с нарушением срока), Лизингодатель по своему усмотрению вправе требовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от общего размера невыплаченных лизинговых платежей по договору лизинга на момент совершения нарушения либо требовать от Лизингополучателя уплаты пени в

размере 0,15% (ноль целых пятнадцать сотых процента) от общего размера невыплаченных Лизингополучателем лизинговых платежей по договору лизинга на момент совершения нарушения за каждый день просрочки;

15.1.7. в случае нарушения Лизингополучателем любого из заверений, определенных п. 2.9, п. 23.9 общих правил лизинга, или если любое из заверений, определенных п.2.9, п. 23.9 общих правил лизинга, не соответствует действительности, а также в случае неуведомления Лизингодателя о фактах, в результате которых любые из указанных заверений изменились, стали неточными, не соответствующими действительности или вводящими в заблуждение, Лизингодатель вправе предъявить Лизингополучателю по своему усмотрению требование о возмещении убытков, причиненных недостоверностью заверений, требование об уплате неустойки в размере цены договора лизинга, а также предъявить иные требования, предусмотренные ст. 431.2. ГК РФ;

15.1.8. в случае неуведомления или несвоевременного уведомления Лизингополучателем Лизингодателя об обстоятельствах, определенных в п. 4.2.9 общих правил лизинга, Лизингодатель вправе предъявить к Лизингополучателю штраф в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от цены договора лизинга;

15.1.9. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления Лизингополучателем отчета об оценке в отношении предмета лизинга, если такой отчет был запрошен Лизингодателем, Лизингодатель вправе предъявить к Лизингополучателю штраф в размере 10 000,00 (Десять тысяч) рублей за непредоставленный/несвоевременно предоставленный отчет;

15.2. При нарушении Лизингополучателем обязательств по договору лизинга и/или общим правилам лизинга, Лизингодатель, помимо применения мер ответственности к Лизингополучателю, вправе расторгнуть договор лизинга в случаях, предусмотренных договором лизинга и/или общими правилами лизинга.

15.3. Во всех случаях нарушения Лизингополучателем обязательств перед Лизингодателем, предусмотренных договором лизинга и/или общими правилами лизинга, Лизингополучатель помимо уплаты неустойки (пени, штрафов), возмещает Лизингодателю убытки, вызванные неисполнением/ненадлежащим исполнением Лизингополучателем обязательств по договору лизинга и/или общими правилами лизинга, а также убытки, вызванные применением к Лизингодателю штрафных санкций и/или повышения процентной ставки лицом, предоставившем финансирование Лизингодателю, если применение штрафных санкций и/или повышение процентной ставки связано с нарушениями, допущенными Лизингополучателем по договору лизинга и/или общим правилам лизинга. Убытки возмещаются в полном объеме сверх неустойки.

15.4. При нарушении Лизингополучателем срока оплаты очередного лизингового платежа или любого иного платежа, который Лизингополучатель по условия договора лизинга и/или общим правилам лизинга обязан произвести в пользу Лизингодателя, более чем на 15 (пятнадцать) календарных дней, а равно нарушения Лизингополучателем любого иного обязательства, определенного договором лизинга и/или общими правилами лизинга, которое не устранено Лизингополучателем в установленный срок, Лизингодатель в целях обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателем вправе за счет Лизингополучателя в любое время и любым возможным способом (в том числе без согласия Лизингополучателя) лишить Лизингополучателя возможности эксплуатации предмета лизинга до момента полного погашения Лизингополучателем образовавшейся задолженности/исполнения обязательства. Лизингодатель вправе самостоятельно без согласия Лизингополучателя вступить во владение предметом лизинга, демонтировать (при необходимости) и перевезти предмет лизинга в любое удобное для Лизингодателя место, в том числе при помощи специальных технических средств и/или приспособлений и/или удерживать предмет лизинга до момента полного погашения задолженности Лизингополучателем. Все указанные в настоящем пункте действия осуществляются Лизингодателем за счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан возместить все понесенные Лизингодателем расходы на основании требования Лизингодателя.

Лизингодатель вправе в любое время лишить Лизингополучателя возможности эксплуатации предмета лизинга и совершить любые из вышеперечисленных действий в отношении предмета лизинга, в случае получения Лизингодателем информации о Лизингополучателе, которая вызывает сомнения в его добросовестности и указывает на возможный риск утраты Лизингодателем предмета лизинга.

Лизинговые платежи в указанный период уплачиваются Лизингополучателем в полном объеме.

15.5. Лизингополучатель несет ответственность за неполучение согласия на обработку персональных данных в соответствии п. 20.2 общих правил лизинга, получение такого согласия с нарушением требований законодательства о персональных данных, а также ответственность за неуведомление субъектов персональных данных об обработке их персональных данных Лизингодателем. В случае если указанное заверение окажется недействительным, и на Лизингодателя или его должностное лицо будет возложена ответственность за нарушение законодательства о персональных данных, Лизингополучатель в соответствии со статьей 406.1 ГК РФ обязуется возместить соответственно Лизингодателю или его должностному лицу имущественные потери в размере денежных сумм, взысканных в качестве санкций публичными органами, уполномоченными в сфере контроля и надзора в сфере обработки персональных данных, в сроки определяемые разделом 5 общих правил лизинга.

15.6. В случае предъявления продавцом предмета лизинга к Лизингодателю каких-либо денежных требований, связанных или вытекающих из договора купли-продажи (в том числе требование об уплате неустойки, об оплате работ/услуг, о внесении платы за отказ от договора купли-продажи и прочее), Лизингополучатель обязуется в соответствии со ст. 406.1 ГК РФ возместить Лизингодателю имущественные потери в сроки, определяемые разделом 5 общих правил лизинга.

15.7. Стороны установили такой порядок определения размера потерь, по которому Лизингополучатель возмещает Лизингодателю все возникшие у Лизингодателя потери, вызванные указанными п. 15.5, п. 15.6 обстоятельствами (Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24 марта 2016 г. № 7).

Прекращение договора лизинга, признание его недействительным или незаключенным не отменяет действие п. 15.5, 15.6, 15.7. общих правил лизинга.

15.8. Лизингополучатель несет ответственность перед третьими лицами за причинение вреда жизни и/или здоровью третьих лиц, и/или ущерба имуществу в результате эксплуатации предмета лизинга, любого иного использования предмета лизинга.

16. Обстоятельства непреодолимой силы

16.1. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение обязательств по договору лизинга и общих правил лизинга в случае, если это невыполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, которые признаются таковыми по действующему законодательству Российской Федерации. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Торгово-промышленная палата Российской Федерации должна подтвердить наличие этих обстоятельств и их продолжительность.

16.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы сроки по выполнению обязательств, указанных в договоре лизинга и общих правилах лизинга, переносятся на срок, в течение которого действуют указанные обстоятельства.

16.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по договору лизинга, общим правилам лизинга, обязана известить другую сторону о наступлении вышеуказанных обстоятельств не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента их наступления.

16.4. Если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более 2 (двух) календарных месяцев, стороны должны организовать встречу уполномоченных лиц для обсуждения вопроса о принятии мер в связи со сложившимися обстоятельствами. Если в течение последующего календарного месяца стороны не смогут договориться, каждая из сторон вправе заявить о расторжении договора лизинга.

17. Расторжение договора лизинга

17.1. Договор лизинга может быть расторгнут досрочно по соглашению сторон, по решению суда, а также в случае одностороннего отказа любой из сторон от исполнения обязательств по договору лизинга в порядке, предусмотренном общими правилами лизинга.

17.2. Лизингодатель имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от договора лизинга в любом из следующих случаев:

17.2.1. Лизингополучатель не согласовал условия договора купли-продажи предмета лизинга или отказался от его заключения;

17.2.2. Лизингополучатель не произвел оплату авансового платежа в установленный договором лизинга срок (если авансовый платеж предусмотрен договором лизинга);

17.2.3. Лизингодатель не смог привлечь финансирование на приобретение предмета лизинга;

17.2.4. договор купли-продажи предмета лизинга не вступил в силу или договор купли-продажи предмета лизинга прекратил действие по любой причине до поставки предмета лизинга, или продавец по любой причине оказался не в состоянии поставить предмет лизинга в установленный в договоре купли-продажи срок и/или надлежащего качества, при отсутствии нарушений договора купли-продажи со стороны Лизингодателя.

В указанных случаях (подп. 17.2.1, подп. 17.2.2, подп. 17.2.3, подп. 17.2.4. настоящего пункта общих правил лизинга) Лизингодатель и Лизингополучатель освобождаются от взаимных обязательств по договору лизинга и/или общим правилам лизинга, за исключением того, что Лизингополучатель компенсирует Лизингодателю затраты, вызванные расторжением договора лизинга и договора купли-продажи (кроме случая расторжения договора лизинга в соответствии с подп. 17.2.3 общих правил лизинга). В случае возмещения затрат Лизингодателя продавцом (если такие затраты по условиям договора купли-продажи или в соответствии с требованиями законодательства РФ подлежат возмещению продавцом), после возмещения их Лизингополучателем, Лизингодатель обязуется перечислить полученные от продавца суммы в течение 3 (трех) рабочих дней на счет Лизингополучателя.

17.2.5. Лизингополучатель в течение срока, превышающего 30 (тридцать) календарных дней, не выполняет своих обязательств по уплате лизинговых платежей, предусмотренных договором лизинга;

17.2.6. Лизингополучатель в течение срока, превышающего 30 (тридцать) календарных дней, не выполняет своих обязательств по оплате иных платежей (кроме лизинговых), предусмотренных договором лизинга и/или общими правилами лизинга, либо систематически (более трех раз за календарный год) нарушает сроки оплаты любых платежей по договору лизинга (в том числе лизинговых) вне зависимости от срока просрочки;

17.2.7. Лизингополучатель уклоняется от подписания документов, связанных с приемкой предмета лизинга по договору купли-продажи, и/или документов, связанных с приемкой предмета лизинга в лизинг по договору лизинга;

17.2.8. Лизингополучатель по истечении срока, установленного договором лизинга и/или общими правилами лизинга, не предоставил документы и/или сведения, либо представил недостоверные и/или неактуальные документы и/или сведения, предусмотренные договором лизинга и/или общими правилами лизинга, или дополнительно запрошенные Лизингодателем;

17.2.9. Лизингополучатель не выполняет любые свои обязательства, относящиеся к страхованию, предусмотренные договором лизинга и/или общими правилами лизинга, и/или договором страхования, в том числе не производит/несвоевременно производит оплату страховой премии, и (или) не исполнил возложенных на него обязательств по уведомлению Страховщика, Лизингодателя, иных компетентных органов о произошедшем страховом событии (предполагаемом страховом событии) и (или) не предоставил указанным лицам необходимых документов, что повлекло за собой отказ Страховщика в признании случая страховым и выплате страхового возмещения;

17.2.10. Лизингополучатель нарушил любое из заверений, определенных п. 2.9, п. 23.9 общих правил лизинга, или если любое из заверений, определенных п.2.9, п. 23.9 общих правил лизинга, не соответствует действительности, или Лизингополучатель не уведомил Лизингодателя о фактах, в результате которых любое из его заверений, определенных п. 2.9, п. 23.9, изменилось, стало неточным, не соответствующими действительности;

17.2.11. Если в период действия договора лизинга произойдет любое из следующих событий:

- в отношении Лизингополучателя подано заявление о признании его несостоятельным (банкротом);
- в отношении Лизингополучателя подано заявление о признании его несостоятельным (банкротом);
- возбуждено дело о признании Лизингополучателя несостоятельным (банкротом) (в случае принятия судом заявления о признании Лизингополучателя банкротом);
- в отношении Лизингополучателя введена процедура банкротства;
- в отношении Лизингополучателя органами записи актов гражданского состояния внесена запись о смерти (если Лизингополучатель – индивидуальный предприниматель);
- в отношении Лизингополучателя подано заявление о признании его недееспособным/ограниченно дееспособным (если Лизингополучатель – индивидуальный предприниматель);
- Лизингополучателем прекращена деятельность в качестве индивидуального предпринимателя, о чем свидетельствует соответствующая запись в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей;
- принято решение об исключении Лизингополучателя из Единого государственного реестра юридических лиц;
- происходит ликвидация или реорганизация Лизингополучателя, которая по мнению Лизингодателя, влияет на способность Лизингополучателя надлежащим образом выполнять свои обязательства по договору лизинга и/или общим правилам лизинга;

17.2.12. Лизингополучатель допускает использование предмета лизинга с нарушением раздела 9 общих правил лизинга, а именно систематически (более двух раз за календарный год) нарушает любое обязательство по п. 9.2 (за исключением нарушения Правил дорожного движения Российской Федерации), п. 9.5, п.9.6, п. 9.7, п. 9.8, подп. 9.15.1, 9.15.2, 9.15.4 п. 9.15, п. 9.18;

17.2.13. Лизингополучатель пользуется предметом лизинга способом, несоответствующим обычному способу эксплуатации предмета лизинга, создающим угрозу его сохранности, или систематически нарушает правила дорожного движения РФ (если предмет лизинга – транспортное средство), что может привести к существенному повреждению предмета лизинга или его гибели, а также может повлечь за собой причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других участников дорожного движения;

17.2.14. Лизингополучатель допустил нарушение любого из обязательств, предусмотренных следующими пунктами раздела 9 общих правил лизинга: п. 9.3, п. 9.12 – п. 9.14 (в части нарушения обязательства по получению предварительного согласия Лизингодателя на выполнение отдельных или неотделимых улучшений в отношении предмета лизинга, а также когда такие отдельные/неотделимые улучшения повлекли за собой ухудшение качества предмета лизинга, нарушение условий гарантийного обслуживания, отказ регистрирующего органа осуществить регистрацию предмета лизинга), подп. 9.15.3. п. 9.15, п. 9.16, п. 9.19, п. 9.20, п. 9.21, п. 9.22;

17.2.15. В случае отказа Страховщика в заключении договора страхования предмета лизинга;

17.2.16. Если Лизингополучатель без согласия Лизингодателя уступил права и/или обязанности по договору лизинга;

17.2.16. Если Лизингодатель досрочно расторгает любой из других договоров лизинга, заключенных с Лизингополучателем;

17.2.17. В случае утраты или ухудшения качества любого обеспечения, предоставленного Лизингополучателем в качестве обеспечения исполнения своих обязательств по договору лизинга перед Лизингодателем, или в случае непредоставления в установленный договором лизинга срок предусмотренного обеспечения обязательств Лизингополучателя по договору лизинга или иного дополнительного обеспечения, которое Лизингодатель потребовал в соответствии п. 2.8. общих правил лизинга;

17.2.18 В случае возникновения обстоятельств, которые в соответствии с законодательством о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма являются основанием для применения в отношении Лизингополучателя мер по замораживанию (блокированию) денежных средств или иного имущества или отказа от проведения финансовой операции;

17.2.19. Во всех случаях утраты предмета лизинга в результате хищения (кражи, грабежа, разбоя) или угона, или конструктивной гибели предмета лизинга или его отдельных частей, когда восстановление предмета лизинга экономически нецелесообразно, вне зависимости от того, был ли застрахован предмет лизинга и получено ли страховое возмещение;

17.2.20. В случае введения Российской Федерацией и/или государственными (межгосударственными) объединениями/союзами/учреждениями, в которых участвует Российская Федерация, мер ограничительного характера (санкций) в отношении Лизингополучателя и/или продавца, и/или их аффилированных лиц;

17.3. В случаях, указанных в п. 17.2. общих правил лизинга, договор лизинга считается расторгнутым с даты направления Лизингодателем Лизингополучателю уведомления об одностороннем отказе от исполнения договора лизинга (если иная дата не будет определена в тексте уведомления) любым способом, определенным в разделе 6 общих правил лизинга.

17.4. В случае расторжения договора лизинга переданный Лизингополучателю предмет лизинга подлежит возврату Лизингодателю. Лизингополучатель по требованию Лизингодателя в срок, определяемый в соответствии с разделом 5 общих правил лизинга (не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения требования Лизингодателя), обязан доставить предмет лизинга по адресу, указанному Лизингодателем, и сдать его по акту. Все риски и расходы по такой передаче несет Лизингополучатель.

17.5. В случае, если Лизингополучатель не обеспечит доставку предмета лизинга в соответствии с вышеуказанными условиями, Лизингодатель имеет право вступить во владение предметом лизинга и произвести его демонтаж (при необходимости) и транспортировку за счет Лизингополучателя, возложив на него также ответственность за все риски, связанные с демонтажом и транспортировкой предмета лизинга. В этом случае Лизингополучатель обязан компенсировать все понесенные и документально подтвержденные затраты Лизингодателя, осуществленные в связи с демонтажом и транспортировкой предмета лизинга.

17.6. В случае расторжения договора по основаниям, определенным пунктами 17.2.5 – 17.2.20 общих правил лизинга, стороны в разумный срок (как только определены все необходимые данные для расчета) соотносят взаимные представления сторон по договору лизинга, совершенные до момента его расторжения (расчет сальдо встречных обязательств), и определяют завершающую обязанность одной стороны в отношении другой.

При расчете сальдо встречных обязательств стороны исходят из того, что расторжение договора лизинга не должно повлечь за собой получение Лизингодателем таких благ, которые поставили бы его в лучшее имущественное положение, чем то, в котором он находился бы при выполнении Лизингополучателем договора лизинга в соответствии с его условиями (пункты 3 и 4 статьи 1 ГК РФ).

В то же время расторжение договора лизинга не должно приводить к освобождению Лизингополучателя от обязанности по возврату финансирования, полученного от Лизингодателя, внесения платы за финансирование и возмещения причиненных лизингодателю убытков (статья 15 ГК РФ), а также иных предусмотренных законом, договором лизинга и/или общими правилами лизинга санкций.

17.7. Стороны согласовали порядок расчета сальдо встречных обязательств, отличный от порядка расчета, определенного Постановлением Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 № 17 «Об отдельных вопросах, связанных с договором выкупного лизинга».

Стороны определили, что согласованный в настоящих общих правилах лизинга порядок расчета сальдо в наибольшей степени отвечает интересам обеих сторон, является понятным и объективным и не нарушает положений действующего законодательства Российской Федерации.

Для целей расчета сальдо стороны используют определенные ниже понятия (элементы формулы расчета сальдо) и придают им следующее значение:

С – результат расчета сальдо встречных обязательств.

СЗД – сумма закрытия договора лизинга, включающая возмещение Лизингодателю суммы досрочного выкупа предмета лизинга, определяемой в соответствии со столбцом «Сумма досрочного выкупа, руб. с НДС» Графика платежей – Приложение № 2 по состоянию на месяц, в котором производится расчет сальдо встречных обязательств, а также задолженность по договору лизинга и проценты за пользование чужими денежными средствами.

Для целей расчета сальдо СЗД увеличивается на сумму платежей по графику платежей, приходящихся на период с месяца расторжения договора лизинга до месяца расчета сальдо встречных обязательств.

У – убытки/расходы Лизингодателя, определяемые по общим правилам, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации, в соответствии с условиями договора лизинга и положениями общих правил лизинга, возникшие у Лизингодателя в связи с заключением, исполнением, расторжением договора лизинга.

Н – штрафные санкции, предъявленные Лизингодателем к Лизингополучателю в связи с нарушением последним обязательств по договору лизинга, предусмотренные договором лизинга, общими правилами лизинга или законодательством Российской Федерации.

Цена ВПЛ – цена возвращенного Лизингополучателем предмета лизинга, которая определяется по его состоянию на момент перехода к Лизингодателю риска случайной гибели или случайной порчи предмета лизинга (по общему правилу статьи 669 ГК РФ – при возврате предмета лизинга Лизингодателю) исходя из цены предмета лизинга, определенной соглашением сторон, либо исходя из цены предмета лизинга, определенной оценщиком, либо устанавливается равной сумме, вырученной Лизингодателем от реализации предмета лизинга в разумный срок.

При этом разумный срок для реализации предмета лизинга составляет:

- 3 (три) месяца для продажи легковых автомобилей,
- 6 (шесть) месяцев для продажи остального вида транспорта, включая специальную технику,
- 6 (шесть) месяцев для продажи оборудования,
- иной срок, определенный соглашением Лизингодателя и Лизингополучателя.

Расчет сальдо встречных обязательств исходя из стоимости предмета лизинга, определенной на основании отчета об оценке, является правом Лизингодателя. Лизингодатель в любой момент после возврата Лизингополучателем предмета лизинга в пределах разумного срока, установленного для реализации предмета лизинга, вправе привлечь оценщика для определения рыночной стоимости возвращенного предмета лизинга. Право выбора оценочной компании принадлежит Лизингодателю. Обе стороны принимают участие при осмотре оценщиком предмета лизинга, вправе задавать вопросы оценщику, представлять документы, заслуживающие внимания для оценки предмета лизинга, получать комментарии оценщика по поводу рыночной цены предмета лизинга, получить итоговый отчет об оценке.

Если предмет лизинга не возвращен Лизингополучателем, то значение элемента «Цена ВПЛ» является нулевым.

СВ – сумма страхового возмещения, уплаченная Страховщиком выгодоприобретателю в связи с признанием события, повлекшего утрату предмета лизинга (хищение или ущерб при невозможности/ нецелесообразности восстановления предмета лизинга), страховым случаем.

В случае непризнания события, повлекшего утрату предмета лизинга (хищение или ущерб при невозможности/ нецелесообразности восстановления предмета лизинга), страховым случаем, значение элемента «СВ» является нулевым.

В состав суммы страхового возмещения может быть включена стоимость годных остатков предмета лизинга, от которых Лизингодатель отказался в пользу Страховщика.

Стороны соглашаются с тем, что если в состав суммы страхового возмещения включена стоимость годных остатков предмета лизинга, то сумма убытков Лизингодателя (элемент «У») увеличивается на сумму налога на добавленную стоимость, исчисленного от стоимости годных остатков.

По соглашению сторон годные остатки предмета лизинга могут быть реализованы Лизингодателем Лизингополучателю. В этом случае денежные средства, полученные от реализации годных остатков, уменьшают сальдо встречных обязательств тождественно, как если бы они были получены в составе страхового возмещения (элемент «СВ»).

Принимая во внимание вышеприведенные понятия/элементы формулы расчета сальдо, стороны согласовали следующий порядок расчета сальдо встречных обязательств:

С = (СЗД+У+Н) – цена ВПЛ. Данный расчет применяется для всех случаев расторжения договора лизинга в отсутствие события, признанного страховым случаем.

С = (СЗД+У+Н)-СВ. Данный расчет применяется в случае, если расторжение договора лизинга вызвано утратой предмета лизинга (хищение или ущерб при невозможности/ нецелесообразности восстановления предмета лизинга), и событие, повлекшее утрату предмета лизинга признано страховым случаем.

17.8. Если при расчете сальдо результат окажется положительным, то Лизингополучатель осуществляет доплату в пользу Лизингодателя соответствующего вычисленного значения. Если при расчете сальдо результат окажется отрицательным, то Лизингодатель производит оплату в пользу Лизингополучателя соответствующего вычисленного значения. Если результат сальдо окажется нулевым, стороны признают, что баланс интересов обеих сторон соблюден без необходимости осуществления дополнительных расчетов между сторонами.

Сторона, на которую возложено исполнение завершающей обязанности, должна произвести расчет с другой стороной в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента предъявления к ней другой стороной

соответствующего требования, если иной срок для расчетов не будет установлен соглашением сторон.

Стороны соглашаются с тем, что расчет сальдо встречных обязательств имеет период действительности (актуальности). Данный период отражается в расчете. Если расчеты по сальдо не будут осуществлены между сторонами в установленный срок, в том числе в период его действительности (актуальности), расчет сальдо может быть уточнен дополнительно.

17.9. Лизингополучатель имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от договора лизинга в любом из следующих случаев:

17.9.1. Лизингодатель необоснованно уклоняется от подписания договора купли-продажи;

17.9.2. Лизингодатель необоснованно отказывается от исполнения договора купли-продажи;

17.9.3. Лизингодатель необоснованно уклоняется от подписания документов, связанных с приемкой предмета лизинга по договору купли-продажи;

17.9.4. Лизингодатель необоснованно уклоняется от подписания документов, связанных с передачей предмета лизинга в лизинг.

17.10. В случаях, указанных в п. 17.9. общих правил лизинга, договор лизинга считается расторгнутым с даты направления Лизингополучателем Лизингодателю уведомления об одностороннем отказе от исполнения договора лизинга любым способом, определенным в разделе 6 общих правил лизинга.

При расторжении Договора по причинам, указанным в п. 17.9 общих правил лизинга, Лизингодатель обязан компенсировать Лизингополучателю обоснованные и подтвержденные убытки, возникшие у Лизингополучателя. Срок для компенсации – 3 (три) рабочих дня с момента получения Лизингодателем соответствующего требования Лизингополучателя.

18. Завершение сделки

18.1. По окончании срока лизинга, при условии выплаты Лизингополучателем всех предусмотренных договором лизинга лизинговых платежей, выкупной стоимости предмета лизинга, а также суммы пеней, штрафов и иных санкций или платежей, в случае если они были предъявлены Лизингодателем к уплате, право собственности на предмет лизинга переходит к Лизингополучателю. Переход права собственности оформляется актом передачи предмета лизинга в собственность. Стороны подписывают акт передачи предмета лизинга в собственность в срок, не превышающий 10 (десяти) рабочих дней с момента истечения срока лизинга и оплаты Лизингополучателем выкупной стоимости предмета лизинга, а при наличии задолженности – с момента полного погашения Лизингополучателем задолженности с учетом положения п. 18.6. общих правил лизинга. В случае, если на дату передачи предмета лизинга Лизингополучателю не сняты обременения с предмета лизинга по обязательствам Лизингодателя, Лизингодатель обязуется прекратить такие обременения в течение 7 (семи) рабочих дней с даты передачи предмета лизинга Лизингополучателю.

18.2. Цена предмета лизинга при его выкупе по окончании срока лизинга равна его выкупной стоимости, которая определена в графике платежей (Приложение № 2 к договору лизинга).

18.3. Если у Лизингополучателя отсутствует задолженность перед Лизингодателем, в том числе по оплате выкупной стоимости предмета лизинга, но Лизингополучатель не совершает действий, связанных с оформлением перехода права собственности на предмет лизинга, Лизингодатель, по истечении 5 (пяти) рабочих дней с момента, когда стороны должны были оформить документально передачу предмета лизинга в собственность Лизингополучателя, вправе направить подписанные со своей стороны экземпляры акта передачи предмета лизинга в собственность в адрес Лизингополучателя и осуществить прекращение регистрационного учета предмета лизинга в органах ГИБДД или Ростехнадзора с возложением расходов по прекращению регистрационного учета на Лизингополучателя. При этом оригиналы паспорта транспортного средства и/или паспорта самоходной машины и других видов техники, а также второй комплект ключей зажигания/брелоков сигнализации на предмет лизинга остается у Лизингодателя до соответствующего обращения Лизингополучателя за указанными принадлежностями или до получения распоряжения Лизингополучателя о способе передачи указанных принадлежностей Лизингополучателю. Расходы Лизингодателя по хранению, передаче/пересылке оригинала паспорта транспортного средства и/или паспорта самоходной машины и других видов техники, а также второго комплекта ключей зажигания/брелоков сигнализации, в отсутствие личной явки Лизингополучателя/его представителя за указанными принадлежностями, возмещаются Лизингополучателем. При этом указанные действия Лизингодателя рассматриваются сторонами как оказание Лизингодателем Лизингополучателю возмездной услуги. В этой связи, помимо компенсации расходов Лизингодателя, Лизингополучатель осуществляет дополнительный расчет с Лизингодателем за оказанную услугу с учетом положения п. 13.6 общих правил лизинга.

18.4. Если на момент выкупа в отношении предмета лизинга действуют запреты и ограничения, установленные государственными органами по обязательствам, не связанным с обязательствами Лизингодателя, указанные запреты и ограничения не являются препятствием для выкупа Лизингополучателем предмета лизинга, все риски, связанные с запретами/ограничениями и бремя совершения необходимых действий для их прекращения (отмены) возлагаются на Лизингополучателя.

18.5. Все расходы, возникающие в связи с переходом права собственности на предмет лизинга от

Лизингодателя к Лизингополучателю, в полном объеме несет Лизингополучатель.

18.6. Стороны согласовали, что право собственности на предмет лизинга не переходит к Лизингополучателю в случае неисполнения Лизингополучателем своих обязательств по любому из договоров лизинга, которые заключены между Лизингополучателем и Лизингодателем на условиях общих правил лизинга Лизингодателя (перекрестное обеспечение).

Руководствуясь ст. 327.1. ГК РФ стороны обуславливают возникновение права Лизингополучателя на выкуп предмета лизинга с отсутствием у Лизингополучателя просроченной задолженности перед Лизингодателем, независимо от оснований ее возникновения, в связи с чем, при наличии просроченной задолженности по любому из договоров лизинга, заключенных между Лизингополучателем и Лизингодателем, выкупной платеж направляется Лизингодателем на погашение указанной задолженности, независимо от назначения платежа, указанного Лизингополучателем, до момента полного погашения просроченной задолженности.

18.7. Предмет лизинга может быть выкуплен Лизингополучателем досрочно по истечении 6 (шести) месяцев с даты передачи предмета лизинга в лизинг Лизингополучателю, или до истечения указанного срока по согласованию с Лизингодателем. Досрочный выкуп осуществляется Лизингополучателем по цене, определенной в графике платежей (Приложение № 2 к договору лизинга) в столбце «Сумма досрочного выкупа, руб. с НДС» на соответствующий лизинговый период, в котором происходит досрочный выкуп. Кроме того, Лизингополучатель обязуется погасить просроченную задолженность перед Лизингодателем (при наличии), штрафные санкции, предъявленные Лизингодателем (при наличии), убытки/расходы Лизингодателя, не включенные в состав лизинговых платежей и подлежащие компенсации со стороны Лизингополучателя дополнительно (при наличии).

Лизингодатель вправе отказать в досрочном выкупе предмета лизинга при наличии у Лизингополучателя просроченной задолженности по любому договору лизинга, заключенному между Лизингодателем и Лизингополучателем.

18.8. Сумма досрочного выкупа рассчитана с учетом того, что остаток незачтенных авансовых платежей (если авансовый платеж предусмотрен договором лизинга) не подлежит возврату Лизингополучателю. Стороны согласны с тем, что если незачтенные авансовые платежи подлежали бы возврату Лизингополучателю, то сумма досрочного выкупа, указанная в графике платежей (Приложение № 2 к договору лизинга), подлежала бы увеличению на соответствующую сумму.

19. Рассмотрение споров

19.1. Споры и разногласия стороны стремятся решить в досудебном порядке. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров, возникающих между сторонами в процессе исполнения обязательств, вытекающих из договора лизинга, общих правил лизинга, является для сторон обязательным. Срок рассмотрения претензии (требования) составляет 7 (семь) рабочих дней со дня ее направления стороной. По истечении 7 (семи) рабочих дней со дня направления претензии (требования) споры, возникающие между сторонами, передаются на разрешение Арбитражного суда города Москвы.

При подаче искового заявления в суд применяется правило договорной подсудности в соответствии с положениями настоящего пункта общих правил лизинга, если иное не определено договором лизинга или законодательством Российской Федерации.

20. Обработка персональных данных Лизингополучателя (его представителя).

Предоставление сведений в бюро кредитных историй

20.1. Заключая договор лизинга, представитель Лизингополучателя-юридического лица/Лизингополучатель-индивидуальный предприниматель подтверждает согласие на получение рекламной информации, связанной с договором лизинга и лизинговой деятельностью (включая рекламу) Лизингодателя, а также на обработку Лизингодателем – ООО «Стандарт-лизинг» (с местом нахождения, указанным в реквизитах договора лизинга), на предоставление другим лизинговым компаниям, поручителям по договору лизинга, залогодателям по договору лизинга, банкам, кредитным организациям и иным третьим лицам, предоставившим финансирование, страховым компаниям, страховым агентам, сюрвейеру, бюро кредитных историй, операторам электронного документооборота персональных данных Лизингополучателя и его представителей, а также иной информации, связанной с заключением, исполнением договора лизинга, а в установленных случаях, прекращением договора лизинга, с предоставлением указанным лицам права на обработку, использование указанной информации о Лизингополучателе и его представителях, в том числе сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных лица, подписавшего договор лизинга, а именно: фамилии, имени, отчества, даты и места рождения, гражданства, пола, места работы и должности, почтового адреса, номера рабочего и мобильного телефонов, адреса электронной почты (email), данных водительского удостоверения, адреса регистрации по месту жительства, адреса фактического проживания, паспортных данных, данных, которые относятся

(могут быть отнесены) к категории биометрических персональных данных, идентификационного номера налогоплательщика, номера страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования, а также иных персональных данных, в том числе изображений (фотографий), полученных Лизингодателем в следующих целях: определение возможности заключения, изменения, исполнения, прекращения договора лизинга, любых иных договоров, их заключения, изменения, исполнения, прекращения, продвижения лизинговых и иных услуг, предоставляемых Лизингодателем, посредством любых средств связи, а также для обеспечения соблюдения законодательства Российской Федерации. Обработка персональных данных производится как с использованием средств автоматизации, так и без средств автоматизации. Данное согласие действует в течение 10 (десяти) лет или до момента надлежащего отзыва согласия. Согласие может быть отозвано в любое время посредством направления соответствующего письменного заявления в адрес Лизингодателя. В случае отзыва настоящего согласия Лизингодатель вправе продолжить обработку персональных данных в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации. В случае любых изменений персональных данных, согласие на обработку которых предоставлено Лизингодателю, Лизингополучатель обязан сообщить о таких изменениях Лизингодателю незамедлительно, в том числе с учетом сроков на изменение реквизитов сторон договора лизинга, указанных в настоящих общих правилах лизинга.

20.2. Лизингополучатель заверяет, что персональные данные, предоставляемые Лизингодателю, в связи с заключением, изменением, исполнением, прекращением договора лизинга, получены с согласия их субъектов персональных данных и в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных».

Лизингополучатель обязуется по требованию Лизингодателя предоставить последнему подлинники и (или) надлежащим образом заверенные копии согласий (в получении которых Лизингополучатель предоставил заверения Лизингодателю) на обработку персональных данных физических лиц (субъектов персональных данных), совершающих от имени Лизингополучателя действия, связанные с заключением, изменением, исполнением и прекращением договора лизинга.

20.3. Заключая договор лизинга, Лизингополучатель подтверждает, что он уведомлен о том, что Лизингодатель является источником формирования кредитной истории в соответствии с действующим законодательством РФ, что означает передачу Лизингодателем сведений в отношении Лизингополучателя и договора лизинга в объеме, предусмотренном действующим законодательством РФ, в бюро кредитных историй. Лизингополучатель дает согласие на предоставление Лизингодателем в любое бюро кредитных историй информации, предусмотренной действующим законодательством РФ, характеризующей исполнение Лизингополучателем принятых на себя обязательств по договору лизинга.

21. Условия конфиденциальности

21.1. Лизингодатель и Лизингополучатель обязуются не разглашать каким-либо способом третьим лицам информацию, содержащуюся в договоре лизинга, и любую иную информацию, которой Лизингодатель и Лизингополучатель обмениваются в связи с подготовкой, заключением и исполнением договора лизинга (далее по тексту «конфиденциальная информация»), за исключением случаев, предусмотренных договором лизинга, в том числе, когда конфиденциальная информация раскрывается:

21.1.1. В соответствии с законодательством Российской Федерации.

21.1.2. Лизингодателем и Лизингополучателем с письменного согласия Лизингодателя/Лизингополучателя соответственно.

21.1.3. Следующим лицам:

- в случае передачи Лизингодателем в залог предмета лизинга/имущественных прав по договору лизинга - должностным лицам и работникам залогодержателя в соответствии с их должностными обязанностями, а также третьим лицам в целях заключения залогодержателем сделок в связи с реализацией прав залогодержателя по договору залога имущества/имущественных прав, включая обращение взыскания на имущество (предмет залога)/имущественные права и уступку прав требования;

- независимым консультантам, экспертам и советникам, индивидуальным аудиторам, аудиторским и иным организациям, сюрвейеру, привлекаемым Лизингодателем в целях получения заключений, консультаций, иных рекомендаций в любой форме, инспектирования предмета лизинга, в целях исполнения договора лизинга и реализации Лизингодателем своих прав и обязанностей по договору лизинга и законодательству Российской Федерации;

- в случае досрочного прекращения договора лизинга - третьим лицам в связи с необходимостью возврата/принудительного изъятия предмета лизинга, а также в связи с последующим совершением сделок с ним (в том числе купли-продажи, аренды и прочее).

- банкам, кредитным организациям и иным лицам, для оценки состояния лизингового портфеля Лизингодателя с целью привлечения им финансирования, а также банкам, кредитным организациям и иным лицам, с целью финансирования Лизингополучателя;

- государственным органам, нотариусам, при осуществлении ими полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- иным лицам, в процессе осуществления и защиты Лизингодателем/лицом, предоставившем финансирование/Лизингополучателем своих прав, обязанностей и законных интересов, когда предоставление конфиденциальной информации происходит в соответствии со сложившимся обычаем делового оборота;

- организациям - в целях досудебного возврата долга в случае неисполнения Лизингополучателем своих обязательств по договору лизинга;

- налоговым органам при проведении мероприятий налогового контроля;

- третьим лицам, если при этом конфиденциальная информация стала известной третьим лицам до того, как Лизингодатель/Лизингополучатель/лицо, предоставившее финансирование, ее разгласило.

- при обращении в судебные и следственные органы.

21.2. Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность и безопасность персональных данных лиц, используемых при исполнении договора лизинга, в том числе в информационных системах, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе Федерального закона от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных».

21.3. Сторона, допустившая разглашение конфиденциальной информации, обязуется возместить другой стороне причиненные убытки в полном объеме сверх неустойки.

22. Антикоррупционная оговорка

22.1. При исполнении договора лизинга и общих правил лизинга стороны, а также их работники и аффилированные лица не выплачивают, не предлагают выплатить и иным образом не способствуют выплате денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам с целью оказания влияния на их действия и/или решения и получения каких-либо неправомерных преимуществ или выгод (далее по тексту «коррупционные правонарушения»). К коррупционным правонарушениям стороны относят, в частности, но не ограничиваясь, действия, квалифицируемые действующим законодательством Российской Федерации и международными нормами как дача, получение, вымогательство или склонение к даче взятки, злоупотребление влиянием, коммерческий подкуп, легализация (отмывание) доходов, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных норм о противодействии коррупции.

22.2. Каждая из сторон договора лизинга отказывается от любого стимулирования сотрудников и контрагентов другой стороны, а также любых государственных служащих и других лиц, которые имеют прямое и/или косвенное отношение к исполнению договора лизинга.

22.3. Стороны также стремятся не допускать возникновения обстоятельств, при которых личная заинтересованность работника стороны, её аффилированного лица и/или контрагента может негативно повлиять на исполнение договора лизинга и причинить ущерб интересам любой из сторон (далее также «конфликт интересов»).

22.4. Стороны строят свою деятельность и взаимоотношения с третьими лицами на основе принципов, описанных в настоящем разделе общих правил лизинга, и требуют их соблюдения от своих работников, аффилированных лиц, поставщиков, клиентов и прочих контрагентов.

22.5. Каждая сторона стремится своевременно информировать другую сторону обо всех ставших известными стороне фактах совершения коррупционных правонарушений или возникновения конфликта интересов, прямо или косвенно относящихся к договору лизинга или его исполнению, а также обо всех обстоятельствах, свидетельствующих об угрозе совершения таких коррупционных правонарушений или возникновения конфликта интересов в будущем.

23. Заключительные положения

23.1. Договор лизинга может быть заключен в форме электронного документа посредством обмена сторонами электронными документами, подписанными усиленными квалифицированными электронными подписями каждой из сторон (далее по тексту «УКЭП»), по телекоммуникационным каналам связи через систему электронного документооборота (далее по тексту «система ЭДО») оператора системы ЭДО, соответствующего требованиям действующего законодательства РФ.

23.2. Стороны, признают электронные документы, подписанные УКЭП каждой из сторон, и соответствующие требованиям Федерального закона от 06.04.2011г. №63-ФЗ «Об электронной подписи», юридически значимыми и являющимися эквивалентными документам на бумажных носителях, подписанных соответствующими подписями уполномоченных лиц и достоверных оттисками печатей сторон (при наличии).

Датой подписания каждой из сторон соответствующего электронного документа является дата формирования ее УКЭП на электронном документе, которая фиксируется системой ЭДО и имеет юридическое значение для подтверждения действительности сертификата ключа проверки электронной подписи на момент подписания электронного документа. Датой заключения договора лизинга является более поздняя из дат формирования УКЭП стороны.

23.3. ЭДО применяется в рамках договора лизинга в отношении следующих электронных документов: договор лизинга, приложения и дополнительные соглашения к договору лизинга, а также прочие неформализованные и формализованные документы, направляемые в рамках договора лизинга.

Формализованные электронные документы – электронные документы, для которых российскими нормативно-правовыми актами установлены электронные форматы.

Формат формализованных электронных документов должен соответствовать требованиям и рекомендациям, установленным действующим законодательством Российской Федерации, в том числе требованиям, установленным Министерством финансов Российской Федерации и Федеральной налоговой службой Российской Федерации.

23.4. Операторы системы ЭДО каждой стороны определяются в договоре лизинга.

В случае смены оператора системы ЭДО или внесения изменений в работу системы ЭДО, или в любых иных случаях, затрудняющих организацию обмена документами через систему ЭДО, сторона, у которой произошли соответствующие изменения, должна немедленно уведомить о них другую сторону. В противном случае риск неблагоприятных последствий неполучения документов через систему ЭДО несет сторона, не уведомившая о возникших изменениях.

23.5. Договор лизинга может быть составлен на бумажном носителе и подписан сторонами. В таком случае датой заключения договора лизинга является дата, указанная на первой (титальной) странице договора лизинга, как дата формирования договора лизинга, если иная дата не проставлена рядом с подписями сторон, в последнем случае датой заключения договора лизинга является более поздняя из дат, проставленная рядом с подписями сторон.

23.6. Стороны пришли к соглашению, что все изменения и дополнения к договору лизинга действительны при условии, что они оформлены в виде соглашения сторон и подписаны сторонами, за исключением случаев, когда внесение изменений в договор лизинга в соответствии с общими правилами лизинга и/или договором лизинга допускается в одностороннем порядке.

23.7. Все приложения к договору лизинга, включая настоящие общие правила лизинга, являются его неотъемлемой частью.

23.8. Договор лизинга действует до полного выполнения сторонами всех обязательств. При этом обязательство стороны считается выполненным, если оно исполнено надлежащим образом и в установленный срок. Стороной, нарушившей порядок исполнения обязательства, должны быть оплачены вся сумма причитающихся к уплате штрафных санкций и возмещены убытки (расходы) в полном объеме в соответствии с условиями договора лизинга и общими правилами лизинга.

23.9. Лизингополучатель заверяет и гарантирует, что если к моменту заключения договора лизинга он не предоставил письменное одобрение своими органами управления заключаемого договора лизинга, то предполагается, что данный договор лизинга не является для Лизингополучателя крупной сделкой, не является сделкой с заинтересованностью, не имеется иных обстоятельств, требующих предварительного или последующего одобрения и/или согласия на заключение договора лизинга со стороны Лизингополучателя (его органов правления), и подписант со стороны Лизингополучателя обладает необходимыми полномочиями для подписания договора лизинга и других документов при исполнении указанного договора лизинга.

23.10. Лизингодатель имеет право оказывать Лизингополучателю дополнительные услуги. Перечень услуг, оказываемых дополнительно, и порядок их оплаты Лизингополучателем стороны определяют в договоре лизинга или на основании отдельного соглашения сторон. Стоимость дополнительных услуг Лизингодателя определяется сторонами на основании действующих тарифов Лизингодателя, размещенных на сайте Лизингодателя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://standart.lc/o-kompanii/dokumenty/>, либо согласовываются сторонами дополнительно.

23.11. Стороны уведомляют друг друга об изменении реквизитов, определенных в разделе «Реквизиты сторон» договора лизинга в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их изменения. Все неблагоприятные последствия несвоевременного уведомления об изменении реквизитов несет сторона, нарушившая срок для соответствующего уведомления.